

Planimetria delle aree di intervento



- (A) Centro benessere e sport indoor
- (B) Aree esterne
- (B.1) Isola ecologica
- (B.2) Pavimentazioni pedonali e stradali
- (B.3) Parcheggi
- (C) Cabina elettrica seminterrata
- (D) Centro Wellness

Centro Benessere e Sportivo

Comune di Ostana

Il comune di Ostana sorge in alta valle del Po, in una posizione in cui, il territorio si estende lungo il massiccio montuoso del Monviso.

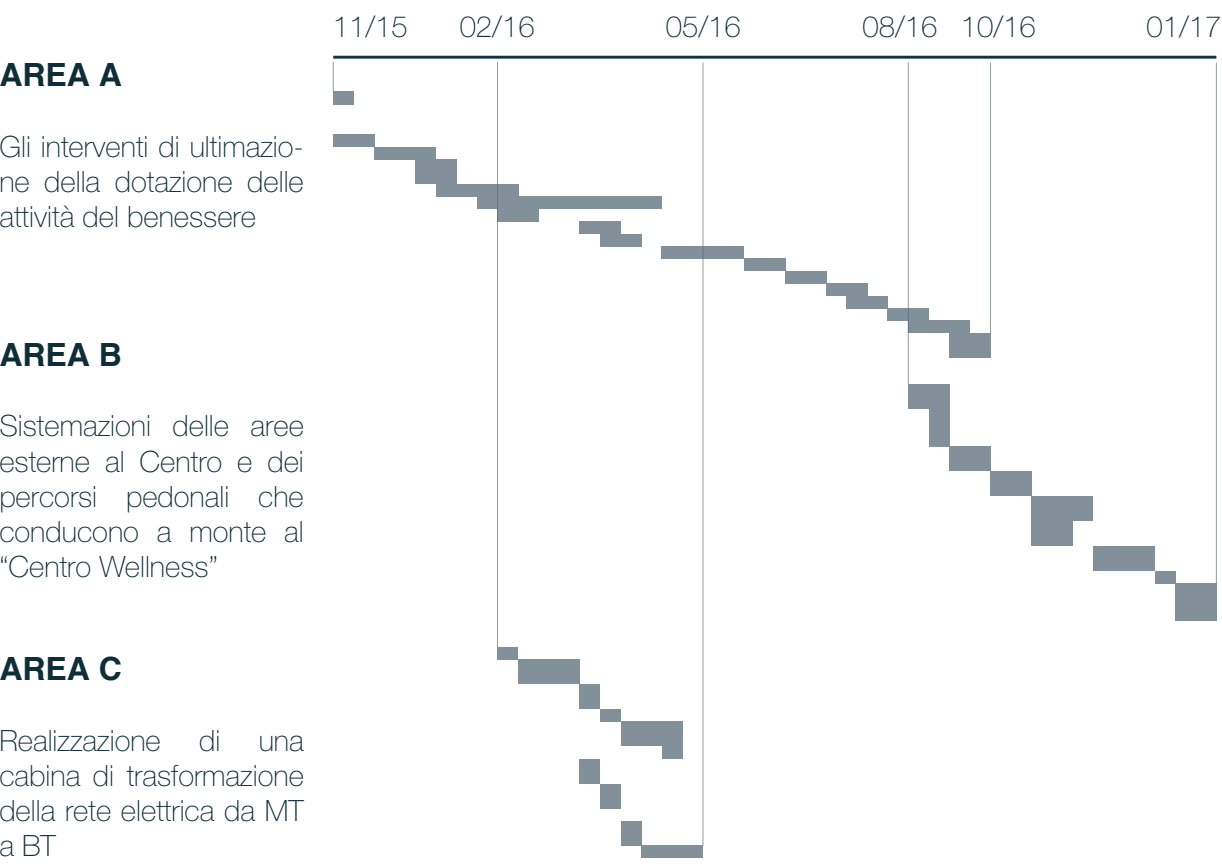
Negli ultimi anni si è assistito alla realizzazione di interventi di recupero e valorizzazione del patrimonio architettonico, tra cui due edifici che sorgono nelle vicinanze e ospitano attività correlate: *un Centro Wellness e un Centro benessere e sport indoor*.



Il processo realizzativo del progetto **Centro benessere e sport indoor**, preso in esame, è stato analizzato secondo gli strumenti del Project Management per riportare il suo sviluppo progettuale attraverso l'evoluzione degli interventi e la loro realizzazione. Il processo è scomposto secondo le fasi proprie del Ciclo di Vita del progetto:

- **PIANIFICAZIONE:** inquadramento e descrizione di progetto
- **PROGRAMMAZIONE:** scomposizione e schedulazione temporale e economica delle attività
- **ESECUZIONE:** controllo dell'avanzamento temporale e economico di progetto
- **CHIUSURA:** valutazione dello stato di progetto attraverso il metodo Earned Value

Schematizzazione del cronoprogramma delle lavorazioni



Interventi di realizzazione del manufatto e delle zone di pertinenza

W.R.A Edificio Centro benessere e sportivo

PIANO PRIMO

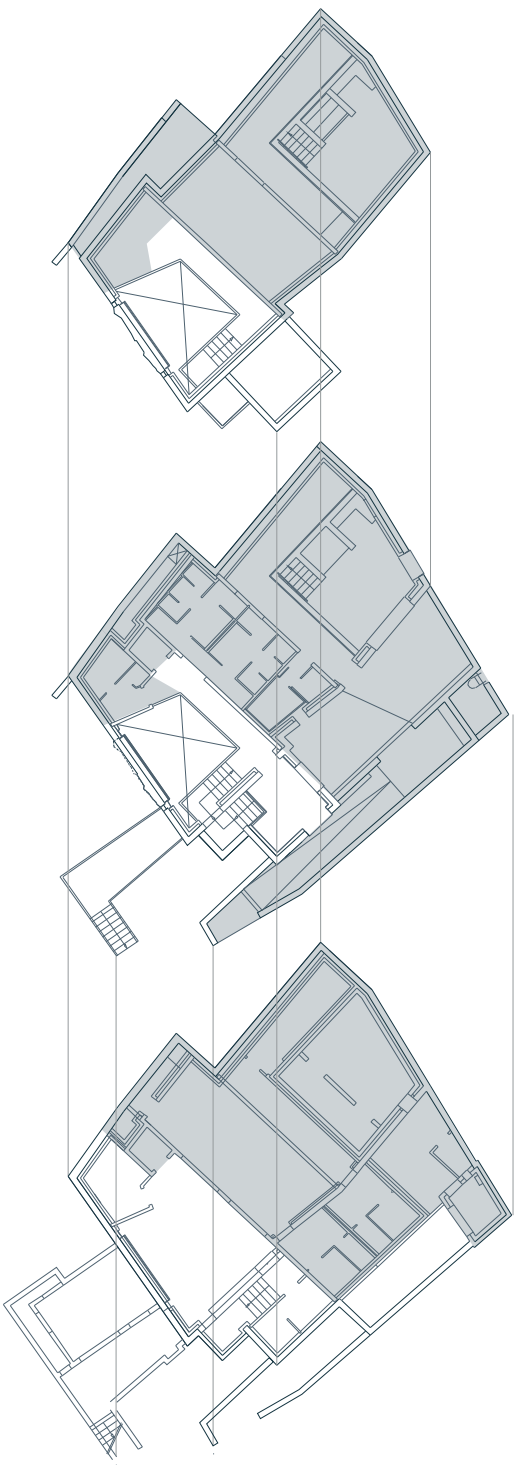
- Locale tecnico
- Volume principale a doppia altezza nella zona di arrampicata indoor

PIANO TERRA

- Attività di benessere: zona piscina con vasca polifunzionale con attrezzature di idromassaggio in chaise-lounge
- Bagno turco e doccia di reazione
- Sauna
- Terrazza esterna con solarium
- Accesso alla struttura con zona accogli

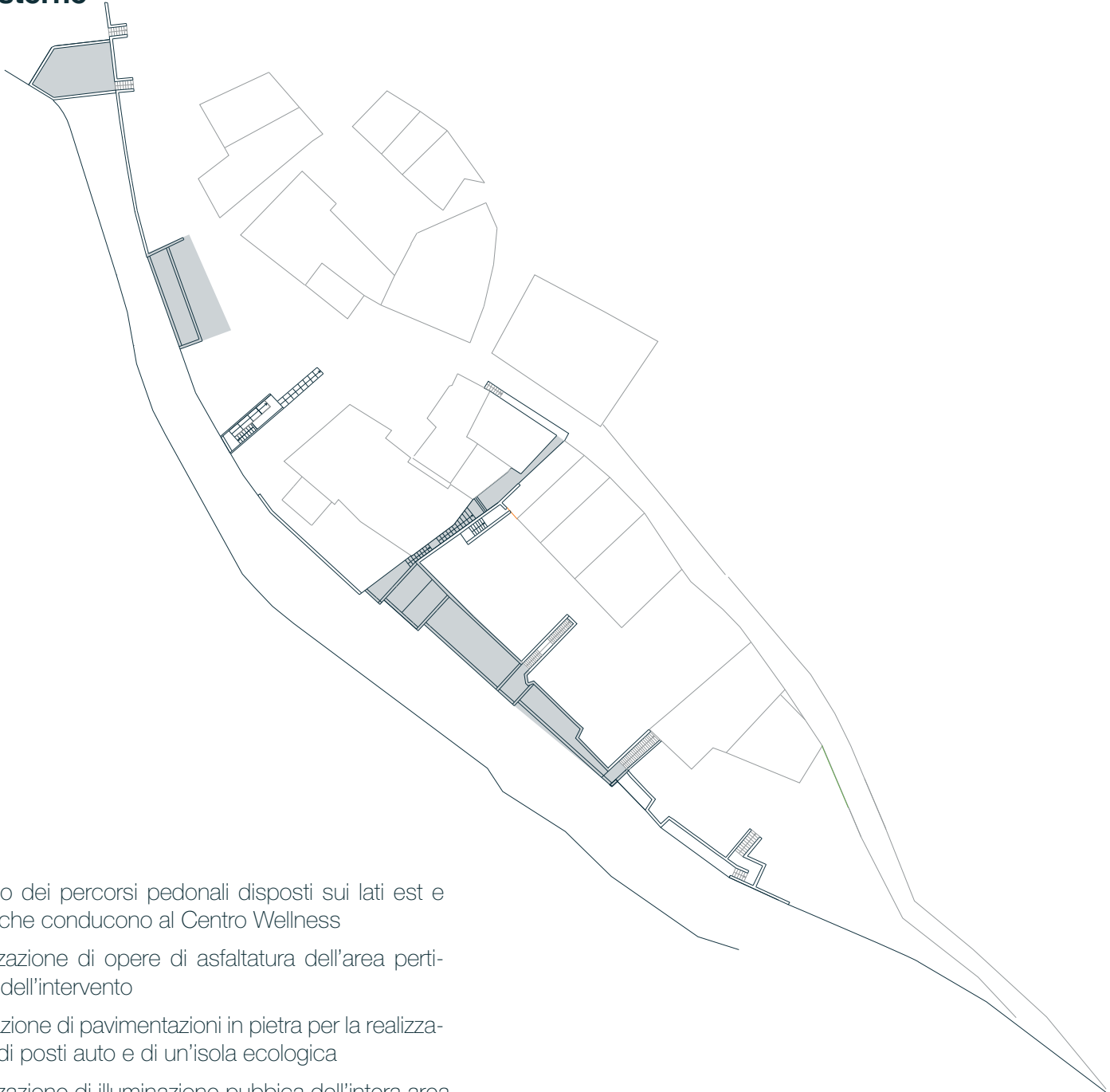
PIANO INTERRATO

- Attività Sportive: zona palestra per allenamento, fitness e preparazione attività sportive indoor e outdoor
- Locali spogliatoi e infermeria
- Volume principale a doppia altezza con parete di arrampicata



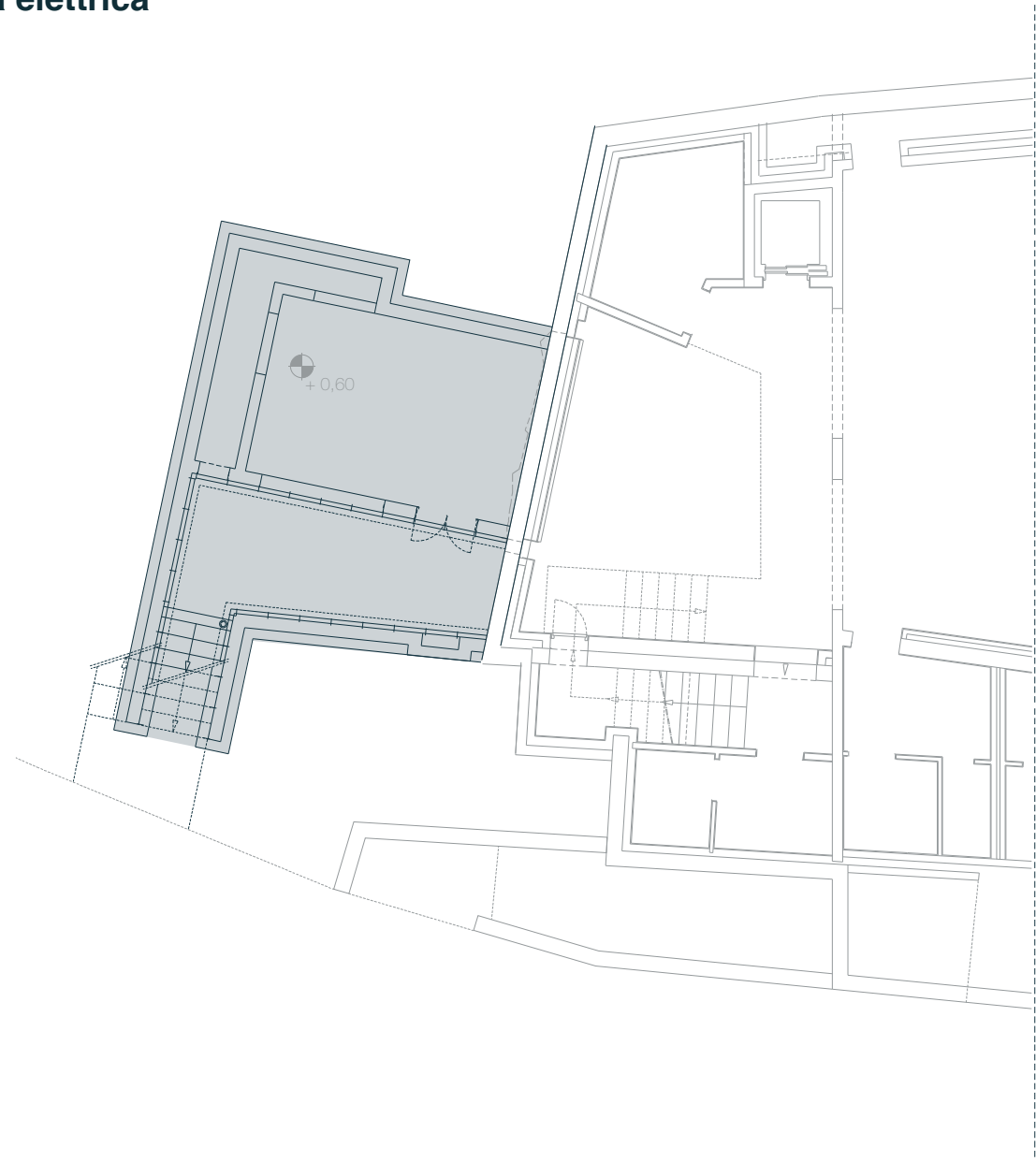
W.R.B Aree esterne

- Assetto dei percorsi pedonali disposti sui lati est e ovest che conducono al Centro Wellness
- Realizzazione di opere di asfaltatura dell'area pertinate dell'intervento
- Formazione di pavimentazioni in pietra per la realizzazione di posti auto e di un'isola ecologica
- Realizzazione di illuminazione pubblica dell'intera area



W.R.C Cabina elettrica

- Struttura semi-ipogea in aderenza al muro perimetrale ovest, accessibile direttamente dalla strada comunale frazione Ciampetti



Work Breakdown Structure

Organigramma delle attività costituenti il processo realizzativo del progetto

