



POLITECNICO
DI TORINO

Tesi meritoria

Architettura per il restauro e la valorizzazione del patrimonio

Abstract

Efficientamento energetico del patrimonio architettonico tutelato e protocolli di valutazione di sostenibilità.

Revisione critica della "*Direttiva tecnica edifici esistenti & risanamento CasaClima R*" e applicazione al caso studio di "*Villa Loschi Zileri Motterle*"

Relatore

Monica Naretto, Stefano Corgnati, Valentina Fabi, Ulrich Klammsteiner, Alberto Motterle

Candidato

Giulia Gigante
Carola Lipani

Luglio 2018

Oggi, la sostenibilità cerca un legame con la materia del restauro al fine di intervenire sul patrimonio storico architettonico attraverso i principi della conservazione e del miglioramento energetico.

L'avvicinamento a questo tema, nasce a seguito di un tirocinio curriculare svolto a Bolzano presso l' Agenzia per l'Energia Alto Adige - CasaClima, durante il quale sono state approfondite le problematiche e i punti cardine della coniugazione tra la materia della fisica tecnica e quella del restauro, tradotto in efficientamento energetico negli edifici di interesse collettivo, ovvero quelli tutelati.

La presente trattazione si prefigge l'obiettivo di redigere un'ipotesi di protocollo sostenibile e sensibile che sconfini dai limiti propri dell'Agenzia e che accolga i principi del restauro. Il percorso intrapreso ha previsto l'analisi dello stato dell'arte sulle problematiche e la normativa vigente riguardo il tema dell'efficientamento energetico e in particolare della presa in considerazione del patrimonio architettonico tutelato. Successivamente sono stati approfondite le linee guida ministeriali e diversi protocolli di sostenibilità per edifici esistenti.

L'attenzione si è poi focalizzata su due documenti, la "Direttiva tecnica edifici Esistenti & Risanamento CasaClima R" e "GBC Historic Building", che fra gli attuali, più rispecchiano una visione non solo di mera "sostenibilità ambientale" bensì una "sostenibilità culturale", che si prefigge l'obiettivo di tramandare alle generazioni future i valori artistico-architettonici di un bene. Per definire la differenza di approccio tra i due documenti, si è proceduto con la schedatura comparativa di interventi certificati, valutati attraverso parametri proposti dal documento "Linee di indirizzo per il miglioramento dell'efficienza energetica nel patrimonio culturale (Mibact)".

Come obiettivo finale, sulla base dell'esperienza di confronto avuta con l'Agenzia CasaClima è stata elaborata un'ipotesi di un nuovo protocollo, "CasaClima H", articolato in tre ambiti differenti che collaborano sinergicamente all'equilibrio tra conservazione ed efficientamento attraverso la presa in carico di questioni storiche, energetiche e di comfort. "CasaClima H" certifica un processo più sensibile - superando una visione restrittiva scandita da limiti che, nel caso di edifici storici, solitamente portano a una perdita dei valori testimoniali e artistici del bene, - nella filosofia del miglioramento anziché dell'adeguamento.

L'ipotesi di protocollo, elaborato con il supporto diretto dell'Agenzia CasaClima è stata applicata al caso studio di Villa Zileri Motterle - La Loggia , già precedentemente certificato "CasaClima R", testando l'adattabilità ad un caso reale, ottenendo un risultato e un punteggio soddisfacenti.

La sfida intrinseca al protocollo è la sensibilizzazione verso un approccio integrato tra restauro architettonico e fisica tecnica al fine di raggiungere la migliore integrazione culturale tra edificio storico ed efficientamento energetico.

Per ulteriori informazioni contattare:

Gigante Giulia: gigante.giulia.92@gmail.com

Lipani Carola: carolalipani08@gmail.com