

POLITECNICO DI TORINO
Corso di Laurea Magistrale in Architettura Costruzione Città
Tesi meritevoli di pubblicazione

UN PROGETTO TERRITORIALE PER L'EX AEROPORTO DI CUSCO

di Alice Beratto, Lucia Gallo, Simona Giuffrida, Laura Graziani, Ginevra Puppo

Relatore: Pierre Alain Croset

Correlatori: Simonetta Pagliolico, Angelo Sampieri

Sintesi:

Il progetto di tesi si inserisce in un percorso di ricerca più ampio, portato avanti dai professori Pierre-Alain Croset, Angelo Sampieri e Simonetta Pagliolico, sulla città di Cusco. Iniziato nel 2013 con oggetto d'interesse la ferrovia che attraversa la città, si è poi spostato su un tema più ambizioso.

Oltre 120 ettari, in pieno centro urbano, sono oggi occupati dall'aeroporto nazionale Alejandro Velasco Astete. La sua pista divide longitudinalmente in due una città già costretta entro la vallata. Da anni si discutono il potenziamento e il trasferimento dell'aeroporto in un luogo più adeguato ad accogliere voli internazionali, liberando così, nel cuore della città, una superficie incredibilmente vasta, larga quasi mezzo chilometro, lunga più di quattro. Un luogo fortemente compromesso dai precedenti usi e oggetto di enormi e problematici interessi immobiliari.



Fig.1. Foto satellitare

È questo l'argomento della nostra tesi, il cui punto di partenza è stato il viaggio in Perù.

In un primo volume viene affrontata l'analisi della città nel suo complesso, attraverso lo strumento della cartografia, dei grafici e la redazione di una sorta di racconto dell'esperienza in Perù.

In seguito si tratta nello specifico il tema dell'aeroporto, accennando al dibattito in corso per quanto concerne la delocalizzazione, studiando l'area di interesse e l'immediato contesto e delineando politiche e prospettive future.

Infine vengono tratteggiate alcune linee guida per una possibile trasformazione dell'area. In particolare la ridefinizione dei sistemi delle acque e della mobilità diventa spunto per la suddivisione dello spazio in tre grandi ambiti. Questi vengono in parte approfonditi attraverso esplorazioni progettuali mostrate nei successivi tre volumi: *Un quartiere nel parco*, *Una forma per l'acqua*, *La soglia tra parco e città*.

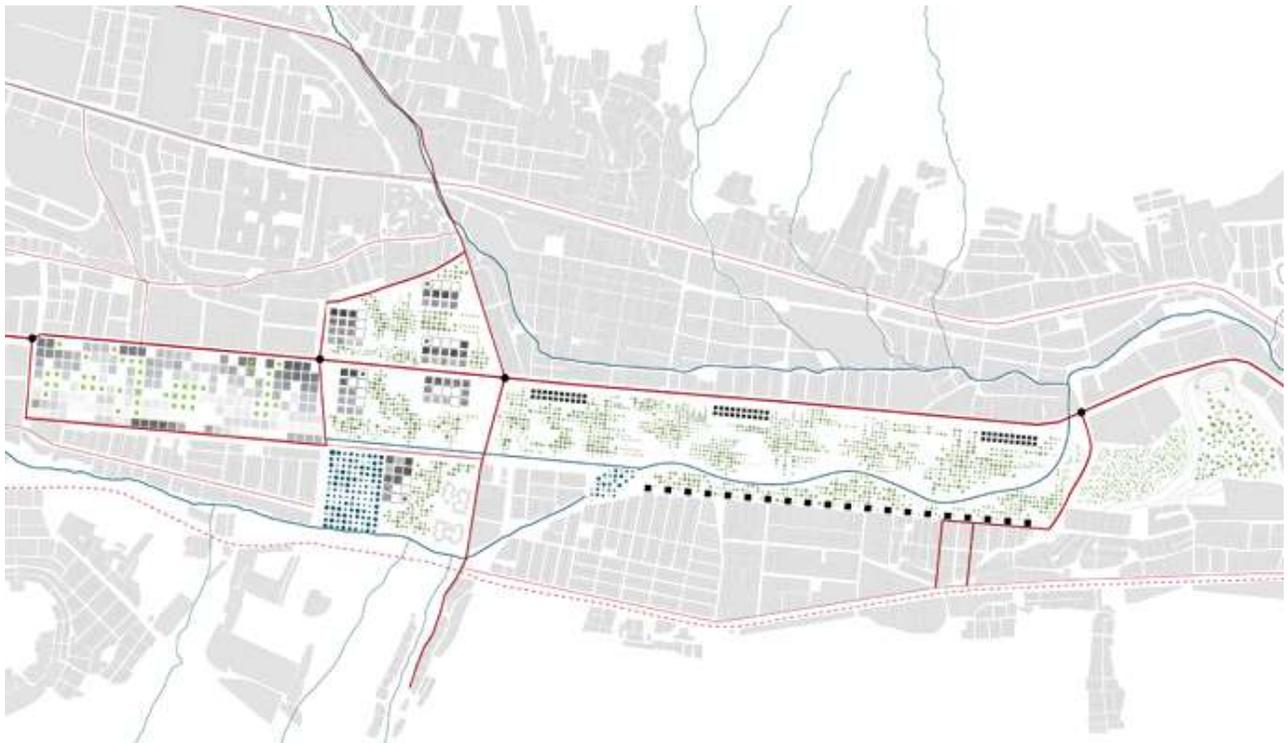


Fig.2. Progetto urbano: schema complessivo

La sezione “*Un quartiere nel parco*” si concentra sull’area a ovest dell’ex-aeroporto. Il tema è la definizione di un nuovo principio insediativo capace di organizzare un tessuto caratterizzato da una forte densità con un basso indice di superficie coperta.

Il parco è “abitato” e “abitare nel parco” significa vivere entro uno spazio fortemente caratterizzato dalla presenza della natura, di spazi pubblici, di attrezzature ad uso collettivo e attraversato da transiti pedonali. Nel complesso si tratta di mettere alla prova un tipo di urbanità poco tradizionale.

All'interno della sezione "*Una forma per l'acqua*" viene mostrato uno degli interventi più radicali da noi proposto: la riconfigurazione di una parte del sistema fluviale esistente al fine di mitigare il rischio di esondazione del Huatanay, principale fiume di Cusco.

Si decide di inserire un bacino di espansione in grado di captare parte del volume idraulico del fiume in situazioni di emergenza.

La sfida più grande è stata quella di trasformare il vincolo idraulico in una possibilità per il quartiere, un punto di interesse per l'intera città: da elemento ingegneristico a una sorta di vallata dal suolo permeabile, accessibile nei periodi di secca.

In prossimità del bacino si trova un quartiere sperimentale a bassa densità organizzato per blocchi stretti e lunghi.

La sezione "*La soglia tra parco e città*" tratta il tema del confine tra l'area a est, occupata da un grande parco, e la città esistente.

L'obiettivo è un progetto unitario che leghi un'area a lungo circoscritta e priva di costruzioni fisiche e i quartieri confinanti, che si presentano fortemente urbanizzati, ma in condizioni degradate.

Il progetto mira a creare un tessuto che costruisca connessioni e rapporti spaziali e sociali tra le due parti; queste continueranno a presentare funzioni diverse, pubbliche e private di vario genere, ma interagiranno tra loro.

Approfondire in parallelo questioni differenti sulla dismissione e riprogettazione dell'aeroporto ci ha permesso di restituire una visione progettuale complessa e attenta: agire su così grande vuoto urbano è una rara opportunità per pensare a cosa è una città oggi.

Per ulteriori informazioni contattare:

Alice Beratto	alici@live.it
Lucia Gallo	lucia.gallo10@alice.it
Simona Giuffrida	sim.giuffrida@gmail.com
Laura Graziani	lauragr@hotmail.it
Ginevra Puppo	ginevra.puppo@gmail.com

Servizio a cura di:

DAD – Dipartimento di Architettura e Design, e-mail: dad@polito.it