

RIEPILOGO GENERALE PER CATEGORIE DI INTERVENTI		
1	Totale opere in apprestamento e ai fini della sicurezza	26.439,86 €
2	Totale Opere involucro opaco ai fini del superbonus	106.115,28 €
3	Totale opere sulla generazione del calore e climatizzazione	5.634,86 €
4	Totale opere da serramentista	21.316,63 €
5	Totale opere da serramentista - oscuranti	3.107,20 €
6	Totale opere relative al solare termico	15.963,10 €
7	Totale spese professionali	45.963,32 €
8	Totale generale	224.540,24 €
9	<b>Totale IVA INCLUSA</b>	<b>246.994,27 €</b>

Riepilogo generale per macro interventi ai fini ENEA		
10	Totale capitolo involucro opaco - IVA INCLUSA	170.627,97 €
11	Totale Capitolo Generazione Calore - IVA INCLUSA	14.648,19 €
12	Totale Capitolo Serramenti - IVA INCLUSA	32.407,51 €
13	Totale Capitolo Scuri esterni - IVA INCLUSA	6.694,53 €
14	Totale Capitolo Solare termico - IVA INCLUSA	22.616,06 €
15	<b>Totale IVA INCLUSA</b>	<b>246.994,27 €</b>

2022\_MARCHE

CAPITOLO 1 - APPRESTAMENTI ED ACCANTIERAMENTI

N	DESCRIZIONE	Misurazioni				Qtà	Importi		Descr.
		Parti Uguali	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	Totale	
1	<b>SR5016 *</b> Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, manutenzione settimanale comprendente il risucchio del liquame, lavaggio con lancia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, fornitura carta igienica, trasporto e smaltimento rifiuti speciali, costo di utilizzo mensile					4,00	132,26 €	529,04 €	Wc Chimico
2	<b>SR5013 *</b> Prefabbricato monoblocco con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato di lana di roccia, pareti in pannelli sandwich da 50 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate coibentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne, impianto elettrico canalizzato rispondente al DM 37/08, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente:  <b>SR5014 *</b> soluzione per mense, spogliatoi, guardiale, con una finestra e portoncino esterno semivetrato; costo di utilizzo della soluzione per un mese (esclusi gli arredi): a dimensioni 4.500 x 2.400 mm con altezza pari a 2.400 mm  trasporto in cantiere, posizionamento e rimozione di monoblocco prefabbricato con pannelli di tamponatura strutturali, compreso allacciamenti alle reti di servizi					4,00 1,00	49,16 € 353,77 €	196,64 € 353,77 €	Baracca di cantiere
3	<b>02.05.005</b> Montaggio di ponteggi in tubolari del tipo "innocenti". Montaggio di ponteggi in tubolari del tipo "innocenti" o simili (si considerano 2 giunti ortogonali a m²), compreso il nolo per il primo mese, trasporto, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti, le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. E' escluso l'eventuale onere per la progettazione.  MISURAZIONI: PONTEGGIO prospetto NORD prospetto SUD prospetto EST prospetto OVEST  tot.  <b>2</b> In tubi e giunti valutati a superficie per H fino a 20,0 m dal piano di campagna  <b>02.05.007</b> Noleggio di ponteggi metallici per ogni mese o frazione di mese superiore a 15 giorni  <b>4</b> In tubi e giunti valutati a superficie per H fino a 20,0 m dal piano di campagna  <b>02.05.009</b> Smontaggio di ponteggi in tubolari del tipo "innocenti". Smontaggio di ponteggi in tubolari del tipo "innocenti" o simili (si considerano 2 giunti ortogonali a m²), compreso: piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti, le basette etc.  <b>2</b> In tubi e giunti valutati a superficie per H fino a 20,0 m dal piano di campagna  <b>02.05.012</b> Noleggio di teli o reti in nylon pesante per schermatura di ponteggi, da applicarsi sulle impalcature di servizio a protezione della pubblica incolumità, compreso il fissaggio con eventuale uso di tavolato, compresi sfridi e smontaggi a lavoro ultimato nonché il trasporto del materiale di risulta alla pubblica discarica	MESI 1,00 1,00 1,00 1,00  1,00  1,00  3,00	12,60 12,60 15,10 15,10  12,60  15,10	9,30 9,30 10,70 10,70  9,30  10,70	117,18 117,18 161,57 161,57  557,50  557,50  557,50  557,50  557,50				Ponteggio
4	<b>A15010 *</b> Elevatore a cremagliera (montacarichi) composto da struttura di base, elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore con freno centrifugo paracadute, altezza 30 m, portata 800 kg, piattaforma dimensioni 100 x 180 cm: noleggio mensile comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza: a primo mese b secondo mese c terzo mese d quarto mese  <b>A15011 *</b> montaggio compreso l'avvicinamento e tiro in alto dei materiali, con esclusione del trasporto dei stessi in cantiere  <b>A15012 *</b> smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso e accantonamento provvisorio, con esclusione del trasporto e allontanamento dal cantiere	1,00 1,00 1,00 1,00  1,00  1,00				1,00 1,00 1,00 1,00  1,00  1,00	1.480,05 € 1.351,35 € 1.222,65 € 1.158,30 €  2.528,92 €  1.356,86 €	1.480,05 € 1.351,35 € 1.222,65 € 1.158,30 €  2.528,92 €  1.356,86 €	Elevatore
<b>TOTALE DELLE OPERE IN APPRESTAMENTO ED ACCANTIERAMENTO</b>									<b>26.439,86 €</b>

\* Voce da prezziario DEI 2022

2022\_MARCHE

CAPITOLO 2 - OPERE SULL'INVOLUCRO OPACO

N	DESCRIZIONE	Misurazioni				Qtà	Importi		Descr.
		Parti Uguali	Lung.	Largh.	H/peso		unitario	Totale	
1	02.04.008 Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	4,00	3,10	3,00		37,20	25,48 €	947,86 €	Smontaggio, adeguamento e rimontaggio verande
	28.04.001.003 Operaio qualificato					12,00	26,70 €	320,40 €	
	28.04.001.002 Operaio specializzato					8,00	28,73 €	229,84 €	
2	02.03.010 Demolizione di intonaco. Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo, sia rustico che civile, sia interno che esterno. Sono compresi: la scrostatura e scalfittura della malta negli interstizi dei giunti delle strutture murarie; la	362,09				362,09	14,55 €	5.268,41 €	Spicconatura e scrostamento
3	02.03.011 Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.					12,00	16,75 €	201,00 €	Demoliz. Ceramiche
4	07.01.001 3 Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. Rivestimento isolante termico eseguito all'esterno del tipo a cappotto. Ciclo completo per la realizzazione di sistema d'isolamento termico a cappotto (ETICS) da eseguirsi all'esterno dell'edificio, a qualsiasi altezza, su superfici nuove intonacate con finitura frattazzata o staggata, realizzato nel seguente modo: - collanti o mastici di fondo del tipo acrilico, idraulico, o misti, comunque insaponificabili, stesi su tutta la superficie del pannello con spatola dentata oppure creando uncordolo perimetrale e tre punti centrali coprendo almeno il 40% della superficie con spessore di almeno 2 cm; - applicazione dei pannelli isolanti (questi esclusi dal prezzo in quanto compensati a parte) con l'attenzione di utilizzare specifici materiali isolanti in corrispondenza delle superfici sotto il livello del terreno e nella zona di zoccolatura maggiormente sollecitata da spruzzi d'acqua per un'altezza non inferiore a 30 cm; - fissaggio meccanico con tasselli ad espansione, almeno 3 per pannello, con piattello di ripartizione di dimensione idonea al tipo di isolante; - rasatura armata con spessore minimo di 4 mm realizzata applicando, su un primo strato di rasante ancora fresco, una rete di armatura in fibra di vetro insaponificabile con maglia mm 4x4 che viene poi coperta con un secondo strato di rasante; - finitura mediante rivestimento minerale con tinteggio a rullo oppure rivestimento a spessore applicato su apposita mano di fondo; - paraspigoli; - sigillanti silconici ove necessario; - lavorazione da eseguire nelle ore non di massima insolazione; - garanzia con polizza di assicurazione; - certificazione ETA 004 oppure relazione indicante i componenti impiegati e certificazione delle caratteristiche tecniche degli stessi. Sono compresi: i cavalletti e le opere provvisorie per applicazioni fino a 2,5 m; il tiro in alta dei materiali utilizzabili; il carico, il								Fornitura e posa Cappotto
	MISURAZIONI: prospetto NORD prospetto SUD prospetto EST prospetto OVEST  tot.		10,60 10,60 13,10 13,10	6,45 6,70 8,50 8,50		68,37 71,02 111,35 111,35  362,09			
	07.01.003.002 Pannello in EPS 100 con grafite certificato CAM, conducibilità termica dichiarata 0.030/0.031 W/ mK, compensato per ogni centimetro di spessore	362,09	12,00			4345,08	1,96 €	8.516,36 €	
5	06.03.004 Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre. Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre per uno spessore della lastra fino a cm 4 (pietra, marmo, etc.), compreso: stuccatura e stesura dei giunti, con malta cementizia; compreso fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio e fori per bocchette, ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa, esclusi ponteggi esterni, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.								Nuovi davanzali
	MISURAZIONI: Prospetto SUD  Prospetto EST Prospetto OVEST Prospetto NORD  mq	4,00 4,00 2,00 2,00 8,00 4,00	0,86 0,66 1,06 1,06 0,56 1,06	0,30 0,30 0,30 0,30 0,30 0,30		1,03 0,79 0,64 0,64 1,34 1,27  5,71			
	7 Marmo Travertino spessore 2 cm.					5,71	256,42 €	1.464,67 €	
6	02.01.007 Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica	362,09		0,05		18,10 18,10	5,93 € 5,93 €	107,36 € 107,36 €	Trasporto materiali risulta e compenso discariche
	A25136 * Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto:								
	a rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010)	18,10				18,10	18,00 €	325,88 €	

CAPITOLO 2.1 - Isolamento copertura										
7	24.01.002	Smontaggio del solo manto di copertura. Smontaggio del solo manto di copertura costituito da coppi o tegole, lastre di ardesia, lamiera ecc., compreso l'onere di rimozione delle scossaline e converse, le opere murarie e quant'altro necessario per la perfetta pulizia del piano di appoggio; la cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, il calo a bosso, il carico, scarico e trasporto delle macerie alla pubblica discarica autorizzata.	186,00	1,20			223,20	21,97 €	4.903,70 €	Rimozione manto copertura
8	A25136 *	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: a rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010)	22,32				22,32	18,00 €	401,76 €	Compenso discarica
9	B15037 *   <									

\* Voce da prezziario DEI 2022

2022\_MARCHE

CAPITOLO 3 - OPERE DA SERRAMENTISTA

N	DESCRIZIONE	Misurazioni				Qtà	Importi		Descr.
		Parti Uguali	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	Totale	
	MISURAZIONI: Prospetto SUD  Prospetto EST Prospetto OVEST Prospetto NORD	4,00 4,00 2,00 2,00 8,00 4,00	0,80 0,60 1,00 1,00 0,50 1,00	1,50 2,40 1,50 1,50 1,50 2,40	1,15 1,15 1,15 1,15 1,15 1,15	5,52 6,62 3,45 3,45 6,90 11,04			Abaco serramenti
					mq	36,98			
1	02.04.008 Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.					36,98	25,48 €	942,35 €	Rimozione serramenti
2	A25115 * Smontaggio di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti					36,98	26,48 €	979,34 €	Rimozione avvolgibili
3	09.04.002 Infissi esterni in P.V.C. per finestre e porte-finestra. Infissi esterni in P.V.C. per finestre e porte- finestra, ad una o più ante o vasistass manuale, realizzati con monoprofilato da mm 80x60 saldato a caldo atto a ricevere nella sua cavità un profilo in acciaio zincato mm 40x30x1,5 per il rinforzo degli stessi, completi di telaio in PVC saldato a caldo, rinforzati con profilo di acciaio zincato da mm 20x40x1,5, forniti e posti in opera. Sono compresi: la doppia guarnizione di battuta; il gocciolatoio; il fermavetro a scatto; l'alloggiamento per il vetro normale o vetro camera con guarnizioni inserite nei cavetti su ambo i lati; le opere murarie; le anube plastificate; la serratura; la necessaria ferramenta per il suo funzionamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del vetro.  09.04.003 Compenso per meccanismo di anta a ribalta. Compenso agli infissi in P.V.C. realizzati con meccanismo di apertura ad anta a ribalta.  09.06.006 Vetrate termoacustiche isolanti. Vetrate termoacustiche isolanti composte da due lastre incolori ed intercapedine variabile. Fornite e poste in opera su infisso di legno, di ferro, di plastica o di alluminio. Sono compresi: la sigillatura esterna con mastice normale o silconico; la guarnizione in gomma con eventuale collante; la pulitura; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione minima m² 0,40. 6 Vetro camera mm 6/7-15-6/7 (Ug=2,7 W/m2K) 13 Sovrapprezzo per gas argon					36,98 24,00 36,98 36,98	294,68 € 114,68 € 133,86 € 12,40 €	10.898,45 € 2.752,32 € 4.950,68 € 458,60 €	Serramenti in PVC
4	A25135 * Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: a valutazione a volume  02.01.007 Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica ritorno dalla discarica  A25136 * Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: a rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010)		73,97	0,07		5,18 5,18 5,18	34,82 € 5,93 € 5,93 €	180,29 € 30,70 € 30,70 €	Trasporto materiali risulta e compenso discariche
Totale opere da serramentista									21.316,63 €
CAPITOLO 3.1 - SCURI ESTERNI									
5	09.05.010.001 Avvolgibile per esterni con profilo in alluminio di qualsiasi forma e dimensione verniciato in tinta unita dello spessore di max di mm 0,33. Riempimento del profilo realizzato con schiuma poliuretana ecologica. Sono compresi: i tappi laterali, i ganci di attacco rullo, i tappi di arresto e balza di fondo in alluminio estruso. Sono esclusi: il cassonetto, le guide, la cinghia di manovra manuale, i sistemi di bloccaggio anti intrusione applicabili su richiesta. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita  09.05.010.002 Maggiorazione per profili in alluminio, schiuma poliuretana ad alta densità  09.05.011.006 Fornitura e posa in opera di kit composto da rullo di adeguata sezione, calotte, pulegge, cuscinetti e quanto altro necessario					36,98 36,98 24,00	52,05 € 19,33 € 19,47 €	1.925,02 € 714,90 € 467,28 €	Avvolgibili metallici
scuri esterni									3.107,20 €

\* Voce da prezziario DEI 2022

## CAPITOLO 4 - OPERE SULLA GENERAZIONE DEL CALORE

N	DESCRIZIONE	Misurazioni				Qtà	Importi		Descr.
		Parti Uguali	a	b	c		unitario	Totale	
1	115022 * Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre, della potenzialità fino 30.000 W					2,00	73,54 €	147,08 €	Smantellamento vecchia caldaia
2	13.06.018 Gruppo termico murale a gas per riscaldamento e acqua calda con scambiatore istantaneo, camera stagna, tiraggio forzato. Gruppo termico a gas per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria costituito da caldaia murale a tiraggio forzato con circuito stagno di combustione, a gas premiscelato a condensazione, basse emissioni di ossidi di azoto (NOX classe 5 secondo norma EN483), funzionamento a temperatura scorrevole, scambiatore istantaneo per produzione acqua calda sanitaria, potenza modulante per riscaldamento e per acqua calda, accensione elettronica senza fiamma pilota, rendimento utile conforme alle vigenti disposizioni di legge sul contenimento dei consumi energetici, completa di placca di raccordo, rubinetto di intercettazione gas e acqua fredda, presa prelievo fumi. Potenza termica utile per riscaldamento non inferiore a: PU (KW). Produzione di acqua calda sanitaria in servizio continuo da 15° a 40°C non inferiore a: PA (l/min.). 002 PU = 29,0 PA = 16.					2,00	2.743,89 €	5.487,78 €	Posa nuova caldaia
Totale opere sull'impianto di climatizzazione invernale									5.634,86 €

\* Voce da prezziario DEI 2022

## 2022\_MARCHE

## CAPITOLO 5 - IMPIANTO SOLARE TERMICO

N	DESCRIZIONE	Misurazioni				Qtà	Importi		Descr.
		Parti Uguali	a	b	c		unitario	Totale	
4	<p><b>27.09.012</b> Sistema a circolazione forzata per la produzione di a.c.s. con collettore solare ed accumulo separati. Composto da circuito solare completo di collettore, gruppo pompe e sicurezza. La pompa di circolazione è attivata da un computer solare che gestisce le temperature del collettore solare, dell'accumulo e l'eventuale intervento della caldaia. Il serbatoio verticale ha integrati due scambiatori di calore (serpentine), quello inferiore utilizzato dal circuito solare e quello superiore per il riscaldamento ausiliario. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito e funzionante a regola d'arte.</p> <p><b>004</b> Superficie solare lorda: 9,66 m²; volume di accumulo 750 l</p>	2,00				2,00	7.981,55 €	15.963,10 €	Sistema solare
Totale opere per impianto solare termico									<b>15.963,10 €</b>



## COMPENSO PROFESSIONALE

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V) **178.576,93 €**  
 Parametro sul valore dell'opera (P) **10,929939%**  
 Grado di complessità (G) **0,95**

*(E.06 - Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente)*

Tutti i valori si intendono al netto di IVA e Contributo Integrativo

Studi di fattibilità		
QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici (art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010) <sup>3</sup>	1.668,82 €
Progettazione preliminare		
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)	1.668,82 €
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)	185,42 €
Progettazione definitiva		
QbII.01	: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)	4.264,76 €
QbII.02	Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	741,70 €
QbII.05	: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)	1.297,97 €
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	556,27 €
Progettazione esecutiva		
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	1.297,97 €
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	2.410,52 €
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	741,70 €
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)	1.854,24 €
Esecuzione dei lavori		
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)	5.933,58 €
QcI.09a	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	1.112,55 €
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	741,70 €
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	4.635,61 €
Verifiche e collaudi		
QdI.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica <sup>15</sup>	556,27 €
Asseverazione (Art.6 c.1 – Criterio Analogia)		
QdI.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) <sup>14</sup>	1.483,39 €
Np.01	Verifica congruità dei prezzi e dei requisiti oggettivi e soggettivi	2.002,58 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP)		33.153,87 €
Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)		8.288,47 €
Conguaglio IVA al 22%		4.520,98 €
TOTALE PRESTAZIONI TECNICHE		45.963,32 €

Parametro complessità opera (Q)	
Studi di fattibilità	
QaI.02	0,09
Progettazione preliminare	
QbI.01	0,09
QbI.02	0,01
Progettazione definitiva	
QbII.01	0,23
QbII.02	0,04
QbII.05	0,07
QbII.07	0,03
Progettazione esecutiva	
QbIII.01	0,07
QbIII.02	0,13
QbIII.03	0,04
QbIII.07	0,1
Esecuzione dei lavori	
QcI.01	0,32
QcI.09a	0,06
QcI.11	0,04
QcI.12	0,25
Verifiche e collaudi	
QdI.05	0,03
Asseverazioni	
QdI.01	0,08