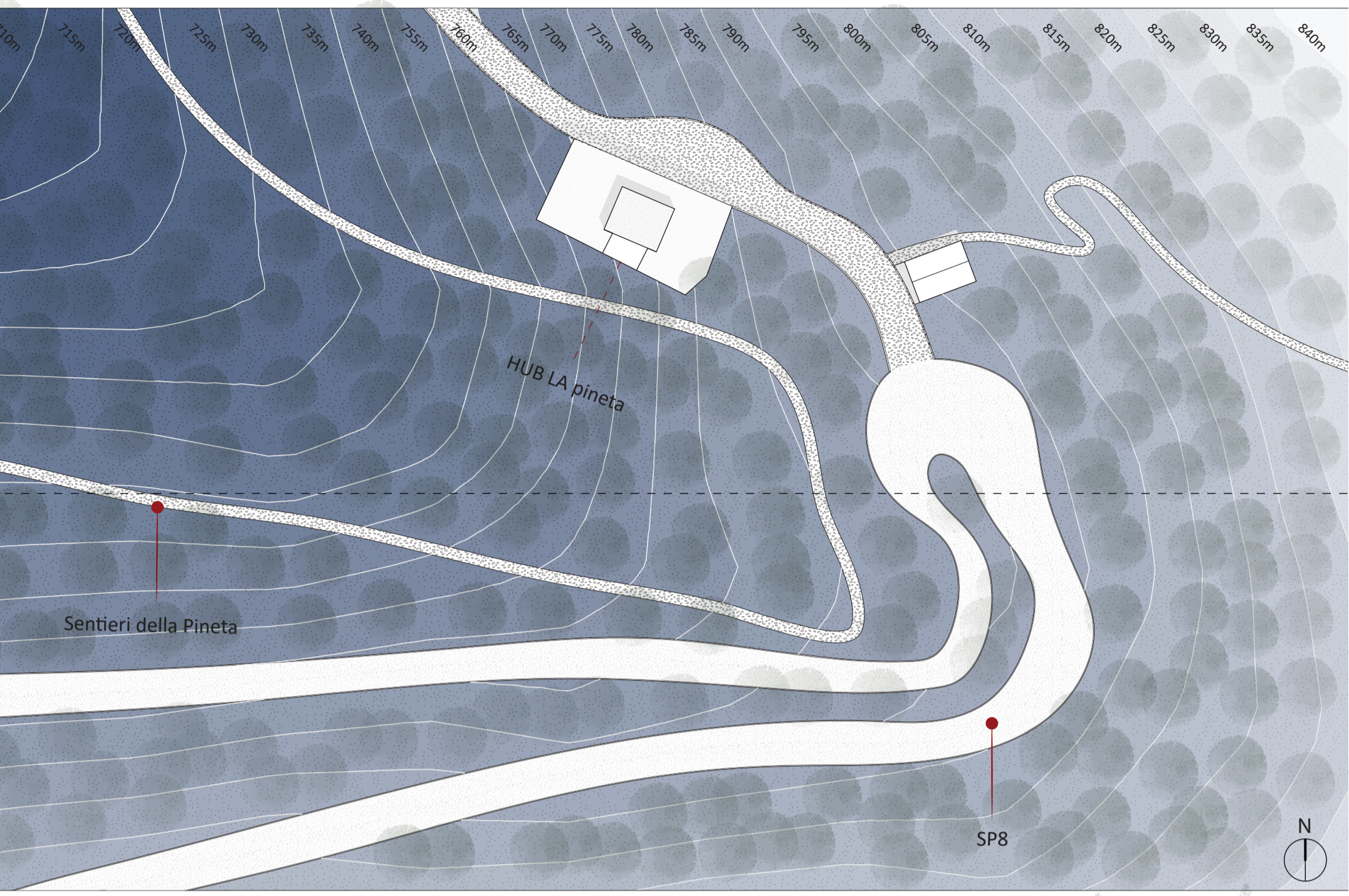


Hub la Pineta

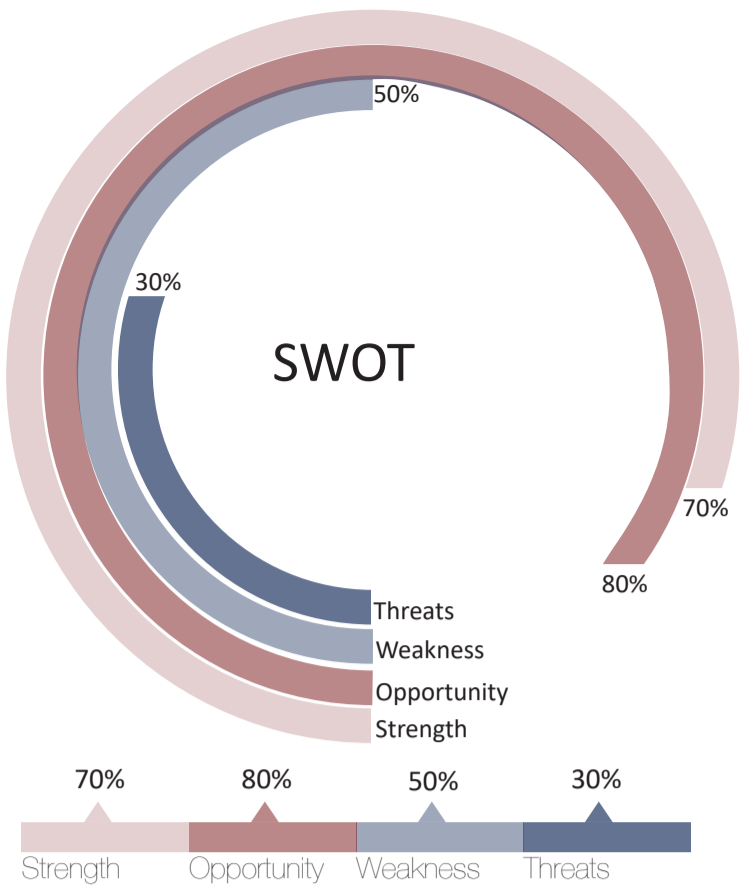
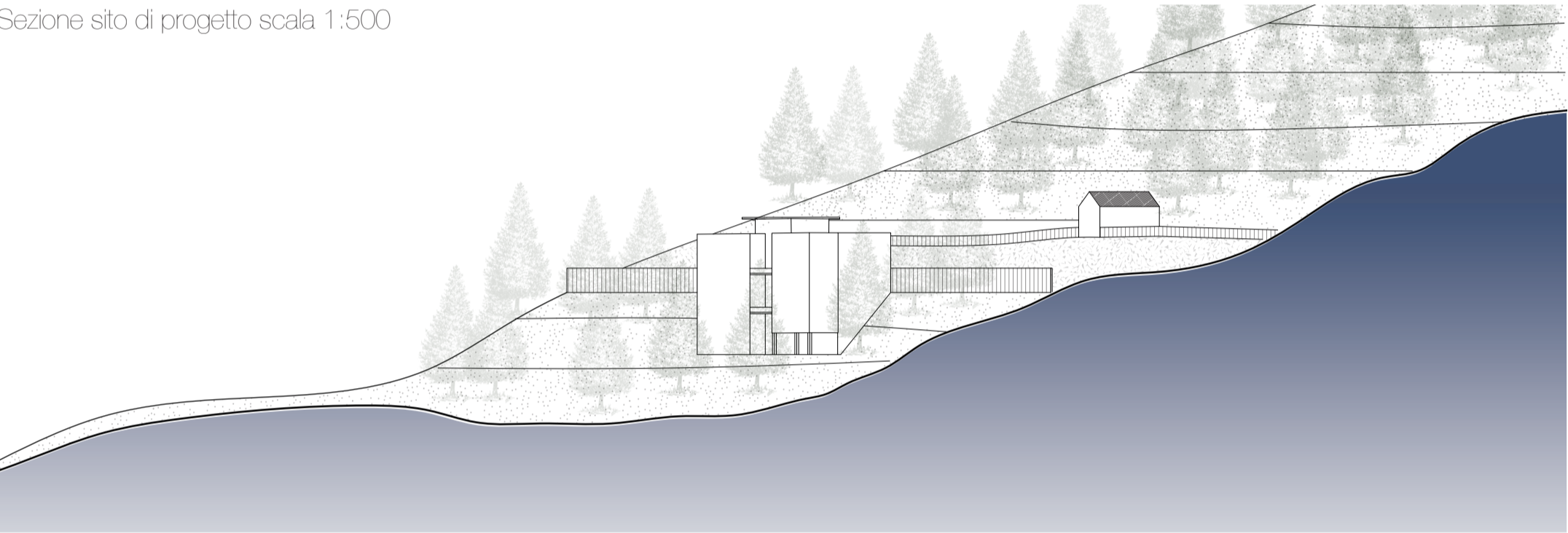
L'hub la Pineta si presenta come il nuovo landmark dei monti Iblei. Il progetto parte dalla riqualificazione di un bene architettonico, l'ex "Hotel La Pineta", in stato di abbandono dagli anni Ottanta. Attualmente l'edificio si presenta come un ecomostro immerso nel verde della Pineta, inserito nel pendio montano che precede il comune di Chiaramonte Gulfi. Il progetto propone un nuovo spazio polifunzionale che possa essere un luogo per la comunità e della comunità. L'intento di questo intervento architettonico è quello di dare un nuovo volto ad un territorio attualmente sottovalutato. Da un attento studio del territorio, della popolazione e del microclima, sono scaturite le seguenti soluzioni progettuali e tecnologiche che mirano ad una visione più sostenibile del manufatto in termini di emissioni e ciclo di vita dell'edificio.



Planta sito di progetto scala 1:500

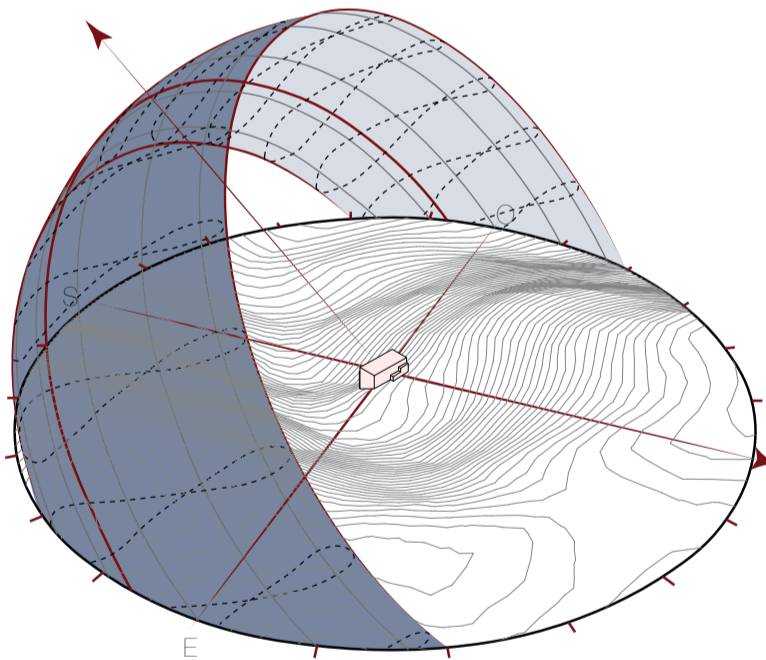


Sezione sito di progetto scala 1:500

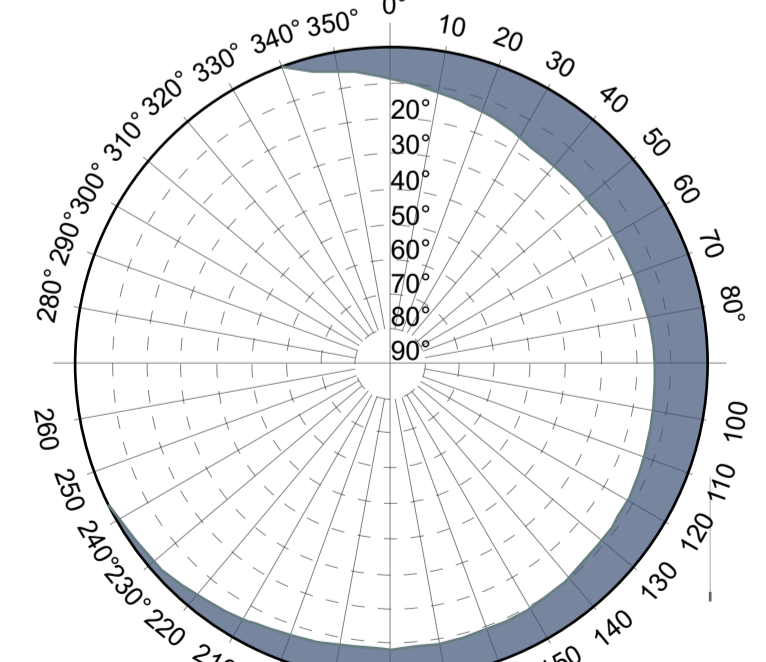


- Opportunity**
 - Partecipazione attiva delle piccole imprese e artigiani locali
 - Valorizzazione del settore turistico
 - Implemento della rete di trasporto pubblico per il territorio degli Iblei
 - Valorizzazione del patrimonio paesaggistico - culturale
- Threats**
 - Spoilimento delle aree montane
 - Marginalità
 - Ridotta capacità di investimento
 - Mancanza di trasporti pubblici
 - Poche opportunità per i giovani
 - Settore turistico debole
 - Settore culturale e creativo in calo
 - Infrastrutture inadatte al raggiungimento dei siti naturalistici
 - Degradato e abbandono degli edifici
- Strength**
 - Ricchezza ambientale naturale
 - Paesaggio
 - Produzione di prodotti alimentari locali
 - Reperibilità materie prime
 - Patrimonio storico
 - Comfort ambientale
 - Valorizzazione del territorio con attività sportive
- Weakness**
 -

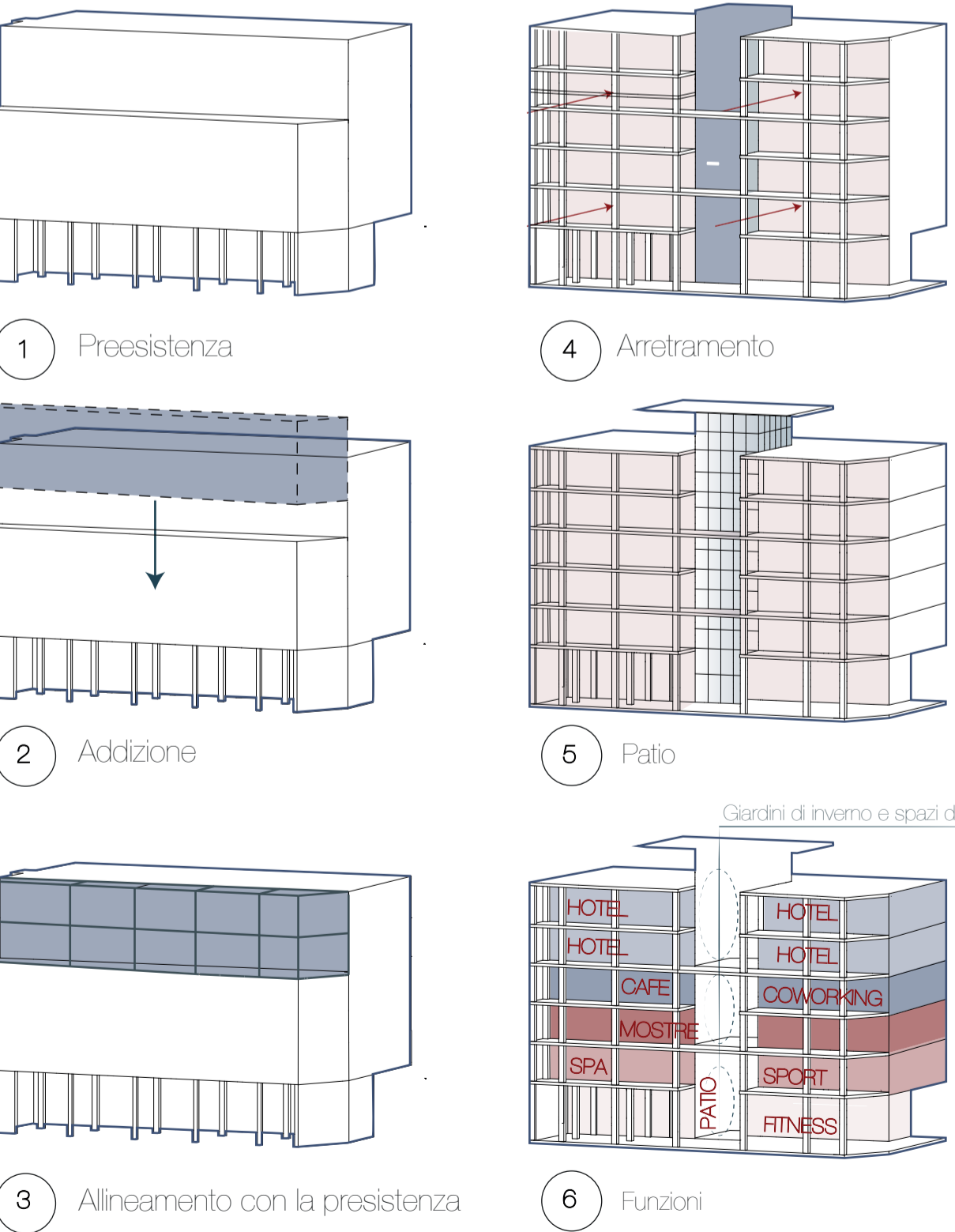
Carta solare



Ombreggiamento sito di progetto



Concept di progetto



Analisi radiazione solare

