

POLITICHE

eventi | approvazioni | programmi | scadenze

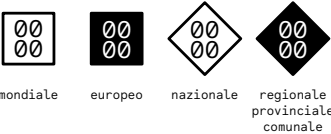
01EV	inizio scontri 2° Guerra Mondiale (1939) (M)
02EV	cessazione scontri 2° Guerra Mondiale (1945) (M)
03AP	approvazione piano regionale per la bonifica delle aree inquinate in base ad art. 42 (area MONTEFIBRE sulle sponde del SESIA) (2000) (R)
04PR	circolare CDP n. 1280/2013 programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (2013) (N)
05PR	programma complesso "Nuova MONTEFIBRE" da parte del Comune di VERCELLI (2013) (R)
06EV	caduta Governo RENZI (2016) (N)
07PR	CONVENZIONE PROGETTO PERIFERIE da parte del Consiglio dei Ministri sotto il GOVERNO RENZI con investimento da 11 mln di euro per la riqualificazione dell'area MONTEFIBRE (8 mln dallo Stato e 3 mln da Comune e Privati) (R) (2016)
08PR	CONVENZIONE PROGETTO PERIFERIE (biennio 2018-2020) (2018) (N)
09EV	inizio pandemia globale Covid-19 (2020) (M)
10PR	istituzione strumento finanziario NEXT GENERATION EU (2020) (E)
11AP	approvazione nazionale per la realizzazione di interventi e bonifica dei siti orfani (2020) (N)
12PR	programma Stato - Regione "realizzazione interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani ricadenti nel territorio della Regione PIEMONTE", sottoscritto tra Ministero della Transizione Ecologica e Regione PIEMONTE (2021) (N)
13EV	crisi governo CONTE II (2021) (N)
14PR	il governo italiano presenta una proposta di PNRR alla Commissione Europea (2021) (E)
15AP	approvazione definitiva PNRR sotto il Governo DRAGHI da parte della Commissione Europea (2021) (E)
16PR	programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 dell'amministrazione comunale di VERCELLI (2022) (R)
17SC	scadenza investimenti PNRR (N) (2026)



DOCUMENTI

delibere | articoli-decreti | progetti | bandi-piani

01DE	documento: ACCH, sezione Seconda, 197, 1, verbale di deliberazione del Consiglio Comunale del 28 luglio 1918 contenuto nei Registri (1918)
02DE	deliberazioni originali del Consiglio Comunale 1896-1923; MARCO BIROLI (chimico) presenta la richiesta al comune di CHÂTILLON per la realizzazione di un impianto chimico tessile (1918)
03PR	1° realizzazione planimetria generale dell'impianto CHÂTILLON dei fabbricati (1941)
04AD	circolare ministeriale esplicativa 28 ottobre 1967 progettazione parcheggi aree commerciali (1967)
05PR	2° realizzazione planimetria generale dell'impianto CHÂTILLON per sanatoria dei fabbricati (1968)
06AD	visto l'art. 14 della legge 6 ottobre 1971, n°853 (*) (1971)
07AD	gli art. 2 e seguenti del d.p.r 10 maggio 1972, n°322 (*) (1972)
08AD	d.m. 18 settembre 1975 standard tecnico dimensionali per l'edilizia scolastica (1975)
09AD	art. 214 del d.m. 18 dicembre 1975 regolamentazione progettazione parcheggi per edilizia scolastica (1975)
10AD	d.p.r. n°327/80/ art.28 requisiti minimi obbligatori attività ristorative (1980)
11AD	legge n°13/89 superamento barriere architettoniche (1989)
12AD	legge 23 del 11 gennaio 1996 aggiornamenti tecnici dimensionali edilizia scolastica (1996)
13AD	d.m. 18 marzo 1996 norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi (1996)
14DE	deliberazione n°851 del 15 luglio 1999 norme per l'impiantistica sportiva (1999)
15BP	b.u. 12/04/2000, suppl al n°15 - bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati; approvazione del Piano Regionale di bonifica delle aree inquinate; abrogazione Legge Regionale 24 agosto 1995 (2000)
16AD	Legge MERLONI - d.l.g.s 109/94; compito di contenere la spesa pubblica, garantire il risparmio dell'amministrazione nella realizzazione delle opere pubbliche rispettando gli standar minimi di qualità; funzione di coordinamento e gestione nell'evitare di non portare a termine le nuove opere in programma (2004)
17AD	uni e.n. 14904/2006 regolamentazione pavimentaione campi da basket (2006)
18BP	deliberazione di Giunta Regionale n°18-2704 del 12 ottobre 2011 - "Approvazione nuovo Piano Regolatore Generale Comunale del Comune di VERCELLI (P.R.G.C.) (2011)
19AD	d.p.r. n°151/2011 prevenzione incendi (2011)
20PR	protocollo d'intesa - complesso "NUOVA MONTEFIBRE" da parte del Comune di VERCELLI (2013)
21AD	"REGOLAMENTO IMPIANTISTICA SPORTIVA BASKET" deliberato dal consiglio federale della F.I.P (2014)
22BP	bando Ministeriale "LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE" (2016)
23AD	art°21 - d.l.g.s. 50/2016, programma degli acquisti e programmazione delle opere pubbliche; si introduce il programma triennale dei lavori pubblici (2016)
24PR	progetto per centro commerciale su parte dell'area ex CHÂTILLON da parte di NOVACOOP e AI STUDIO (2018)
25AD	atto di compendio del concordato da parte dello studio GHELFI riguardante l'ex impianto di produzione viscosa (2018)
26PR	PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO AREA STRATEGICA MONTEFIBRE (zona nord-ovest dell'ex CHÂTILLON / MONTEFIBRE) relativo allo studio di fattibilità approvato con d.c.c. n°7 del 16 febbraio 2017 da parte di NOVACOOP per la realizzazione di un nuovo centro commerciale (2018)
27PR	P.E.C. Area Stategica MONTEFIBRE B2 (2018)
28AD	legge 145/2018, art.1, comma 800. d.m. n° 269 del 29 dicembre 2020; accordo per la realizzazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani ricadenti nel territorio della Regione PIEMONTE (2020)
29PR	analisi ambientale sull'area EX CHÂTILLON / MONTEFIBRE da parte della compagnia A.S.I. (2020)
30AD	regolamento F.U 2021/241 del parlamento europeo e del consiglio del 12 febbraio 2021; si istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza (2021)
31AD	decreto legge 31 maggio 2021, n° 77 (2021)
32AD	regolamento unione europea 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio Nazionale riguardante la NEXT GENERATION (2021)
33BP	prima versione documentale del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e di Resilienza, approvato dal governo CONTE II) (2021)
34BP	progetto di Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti Urbani e di Bonifica delle Aree Inquinatae (2022)
35AD	disposizione d.d. n° 325 del 5 luglio 2022 della REGIONE PIEMONTE per interventi di bonifica area MONTEFIBRE (2022)
36AD	decreto legge del 11 novembre 2022, n°173 e introduzione ruolo figura di ministro del PNRR ricoperta da RAFFAELE RITO (2022)
37BP	presentazione piano di bonifica e messa in sicurezza siti inquinati nelle aree limitrofe (LUNGO SESIA) alla MONTEFIBRE (2023)



NEGOZIAZIONI

contratti | accordi | finanziamenti | vari

01VA	fondazione della SOIE DE CHÂTILLON (9 agosto 1918)
02VA	cambio nome da SOIE DE CHÂTILLON a SOCIETA' ANONIMA ITALIANA PER LE FIBRE TESSILI E ARTIGIANALI (S.A.I.F.T.A. CHÂTILLON) (1934)
03VA	acquisto della S.A.I.F.T.A. da parte della società IRI (1934)
04VA	da S.A.I.F.T.A. torna a chiamarsi SOIE DE CHÂTILLON (1949)
05AC	GIORGIO VALERIO (membro di EDISON) entra a far parte del consiglio di Amministrazione della SOIE DE CHÂTILLON (1955)
06AC	primo accordo con L'URSS per la fornitura di progetti e macchinari (1958)
07AC	accordo con La ROMANIA (1961)
08VA	CHÂTILLON entra a far parte della società madre EDISON mantendendo sempre il nome di CHÂTILLON (1965)
09AC	EDISON si fonde con la MONTECATINI per creare la MONTEDISON (1966)
10AC	CHÂTILLON _RHODIATOCE POLYMER (3 piccole società) si fondono e diventano MONTEFIBRE (gruppo di fibre chimiche) passando sotto il controllo di MONTEDISON (1972)
11FI	richiesta di 121 mld di lire per finanziamenti per realizzazione di nuovi fabbricati (*) (1974)
12CO	VERCELLI MONTEFIBRE vende a TABAN (1975)
13CO	La MONTEFIBRE diventa una holding; al proprio interno vennero costituite diverse piccole società, tra cui la rifondazione della CHÂTILLON (1981)
14CO	particellizzazione dell'intera proprietà Ex MONTEFIBRE / CHÂTILLON con successiva messa in vendita delle stesse ai privati (1985)
15VA	RAUL GARDINI diventa nuovo presidente MONTEDISON (1986)
16AC	MONTEDISON vende le quote della STANDA a SILVIO BERLUSCONI per risanare le casse della MONTEFIBRE (TABAN) (1986)
17VA	ERNESTO DELLE RIVE presidente e direttore generale NOVACOOP annuncia di voler realizzare un centro commerciale COOP sull'area MONTEFIBRE DI VERCELLI (2014)
18FI	LEGGE DI BILANCIO 2018 finanziamento di 10 milioni del fondo SPORT E PERIFERIE per la realizzazione di nuove aree sportive (2018) (N)
19FI	pre-finanziamento di 24,9 mld di euro (2021) (N)
20FI	erogazione prima rata di 24,9 mld di euro (2022) (N)
21AC	approvazione seconda rata di 21 mld di euro (2022) (N)
22FI	erogazione seconda rata di 21 mld di euro (2022) (N)
23AC	richiesta di pagamento della terza rata di 21 mld di euro (2023) (N)
24FI	LEGGE DI BILANCIO 2023 finanziamento di 75 milioni del fondo SPORT E PERIFERIE per la realizzazione di nuove aree sportive (2023) (N)



CONFLITTI

fallimenti | negazioni | perdite finanziarie | irregolarità

01FA	causa la crisi finanziaria, la SOIE DE CHÂTILLON passa sotto il controllo della finanziaria SOFINDIT (1929)
02NE	approvazione negata di Andreotti della richiesta dei finanziamenti per gli stabilimenti (*) (1974)
03PF	perdita di circa 500 mld di lire che obbliga richiesta di investimento da parte dei privati (1977)
04PF	VERCELLI perdite finanziarie della società TABAN (ex CHÂTILLON) (1981)
05FA	liquidazione società TABAN (1984)
06FA	MONTEFIBRE chiude e vende tutte le azioni a ENIMONT (1989)
07FA	ENIMONT fallisce e vende tutte le azioni a ENICHEM FIBRE (1991)
08IR	inchiesta "mani pulite" riguardante l'irregolarità dei vari passaggi di società (1993)
09IR	GARDINI indagato per irregolarità nei passaggi di società con conseguente suicidio da parte dello stesso (1993)
10FA	ENICHEM chiude e vende tutto alla ORLANDI SPA che a sua volta cambia il nome in MONTEFIBRE SPA SOIE DE CHÂTILLON (1996)
11FA	fallimento NOVACETA (1996)
12FA	fallimento LARIX (2009)
13NE	Governo GENTILONI taglia fondi per PROGETTO PERIFERIE (2017)
14FA	fallimento definitivo della MONTEFIBRE SPA - fallimento n.° 983/2018 (2018)



EFFETTI MATERIALI

apert-costru. | chius.-demol. | distruzioni | eventi

01AC	inizio costruzione stabilimento di CHÂTILLON (1919)
02AC	apertura stabilimento CHÂTILLON (prima industria italiana per la fabbricazione della seta artificiale viscosa con brevetti e capitali italiani) (1921)
03AC	inizio costruzione stabilimento di IVREA (1922)
04AC	VERCELLI inizio costruzione stabilimento tramite realizzazione portineria, direzione, impianto tessile acetato e uffici (1923)
05AC	VERCELLI realizzazione magazzino poliestrere, magazzino scorte, magazzino, officina, impianto acetato, deposito locomotive, centrale elettrica (1924)
06AC	apertura stabilimento a VERCELLI (1924)
07AC	VERCELLI realizzazione impianto di produzione, centrale termoelettrica, mensa e alloggi impiegati (1925)
08AC	VERCELLI realizzazione ampliamento portineria (1926)
09AC	VERCELLI realizzazione impianto recupero acetato (1928)
10AC	VERCELLI realizzazione impianto di acetilazione, servizio aria, impianto frigo, silos acetato e rettifica acetone (1928)
11AC	VERCELLI realizzazione laboratorio tessile (1930)
12AC	VERCELLI realizzazione impianto filatura cotone (1938)
13DI	bombardamenti su stabilimenti di VERCELLI causa 2° Guerra Mondiale (1943)
14AC	VERCELLI realizzazione magazzino cellulosa (1944)
15CD	VERCELLI chiusura di tutti gli stabilimenti causa 2° Guerra Mondiale per mancanza di carbone (1945)
16AC	VERCELLI riapertura stabilimenti (1948)
17AC	VERCELLI realizzazione centro ricerche e ampliamento magazzino scorte (1948)
18AC	VERCELLI realizzazione impianti sperimentali (1948)
19AC	VERCELLI realizzazione nuovo ampliamento reparto "Cordez" presso impianto di produzione viscosa (1956)
20AC	VERCELLI realizzazione magazzino anidride acetica, sopraelevazione impianto soluzioni e mescolazione (1958)
21AC	VERCELLI realizzazione impianto ITV (1960)
22AC	USA realizzazione impianto di produzione a Hopewell (1961)
23AC	VERCELLI realizzazione stabilimento per la produzione di fibre ad alta tenacità e impianto "Helion" (1961)
24AC	VERCELLI realizzazione ampliamento impianto di filatura acetato (1962)
25DI	VERCELLI esplosione caldaia in stabilimento con morti e feriti (26 settembre 1964)
26AC	URSS realizzazione impianto di produzione (1965)
27AC	VERCELLI realizzazione stabilimento per produzione di viscosa e acetato (1965)
28AC	VERCELLI realizzazione fabbricato per la filatura (1966)
29AC	VERCELLI ampliamento magazzino poliestere (1967)
30AC	VERCELLI realizzazione sopraelevazione impianto di cristallizzazione cordene (1968)
31AC	VERCELLI realizzazione sopraelevazione reparto soluzioni e mescolazioni (1969)
32AC	VERCELLI realizzazione ampliamento reparto filatura (1969)
33AC	VERCELLI realizzazione magazzino cellulosa (1970)
34AC	VERCELLI realizzazione cabina elettrica (1971)
35AC	VERCELLI realizzazione impianto di depurazione acqua (1972)
36AC	VERCELLI realizzazione palazzina uffici (1975)
37AC	VERCELLI opere di manutenzione e ristrutturazione impianto di produzione viscosa (1975)
38CD	VERCELLI chiusura parte degli stabilimenti e trasferimento personale nella fabbrica chimica MEMC di Novara (lavorazione silicio) (1977)
39AC	VERCELLI collaudo strutture di cemento armato dell'impianto di produzione viscosa (1979)
40AC	VERCELLI realizzazione nuovi fabbricati industriali confinanti all'ex area CHÂTILLON (1979)
41CD	VERCELLI chiusura stabilimenti MONTEFIBRE SPA (1982)
42AC	VERCELLI inaugurazione e apertura stabilimenti NOVACETA specializzata nella laorazione dell'acetato (1989)
43CD	VERCELLI chiusura stabilimenti NOVACETA (1995)
44AC	VERCELLI inaugurazione e apertura stabilimenti LARIX specializzata nella produzione di fibre tessili (1995)
45CD	VERCELLI chiusura stabilimenti LARIX (1997)
46CD	VERCELLI demolizione fabbricati abbandonati su area progetto NOVACOOP (2019)
47EV	rallentamento progetto NOVACOOP causa pandemia Covid-19 (2020)
48EV	problemi nelle analisi dei terreni per le terre da riporto (2021)



140 ISTANZE

17 POLITICHE

37 DOCUMENTI

24 NEGOZIAZIONI

14 CONFLITTI

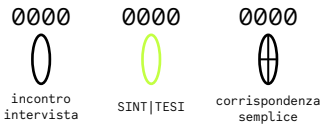
48 EFFETTI MATERIALI

RELAZIONI

università | professionisti | comune di Vercelli | imprese-ditte

01PS	Geometra FRANCO DONDÈ (22-04-2022 - 09-12-2022)
02PS	Geometra RENATO GRANERIS (07-07-2022 - 08-11-2022 - 14-01-2023 - 06-02-2023)
03PS	Dott. ALESSANDRA CESARE (13-09-2022 - 08-02-2023)
04ID	GALLO ARTI GRAFICHE S.R.L (13-01-2023)
05ID	VERCELLI SERRAMENTI (18-01-2023)
06CV	ARCHIVIO DI STATO (27-01-2023)
07PR	Ex Sindaca MAURA FORTE (03-02-2023 - 05-03-2023) (solo risposta)
08PS	Responsabile Patrimonio Storico Artistico QUECCHIA ANDREA (11-02-2023)
09PS	Responsabile Patrimonio Storico GARANZINI FRANCESCA (12-02-2023)
10PS	Direttore Ufficio Beni Culturali Arch. DANIELE DE LUCA (17-02-2023)
11CV	Intervista popolazione vercellese (21-02-2023)
12CV	Sindaco ANDREA CORSARO (03-03-2023 (solo risposta) 29-05-2023 (intervista)

01ST	1° proposta di tesi “Intervento di riqualificazione Ex Area Montefibre di Vercelli” (08-04-2022)
02ST	Lezione frontale seminario di SIN TESI (07-10-2022)
03ST	2° proposta di tesi “Opposizione tra negativo e positivo nell'ex area Montefibre” (23-11-2022)
04ST	1° incontro di seminario “La costruzione dell'ipotesi (di progetto e ricerca)” (07-03-2023)
05ST	2° incontro di seminario “La scala e il tempo dell'osservazione” (14-03-2023)
06ST	3° incontro di seminario “La scala e il tempo dell'osservazione” (21-03-2023)
07ST	1° revisione con relatore prof.ALESSANDRO ARMANDO (22-03-2023)
08ST	4° incontro di seminario “Mappe ed eventi” (28-03-2023)
09ST	5° incontro di seminario “Mappe ed eventi” (04-04-2023)
10ST	6° incontro di seminario “La ricerca empirica” (18-04-2023)
11ST	2° revisione con relatore prof.ALESSANDRO ARMANDO (05-05-2023)
12ST	7° incontro di seminario “Il lavoro di campo” (09-05-2023)
13ST	8° incontro di seminario “La messa in scena” (30-05-2023)
14ST	3° revisione con relatore prof.ALESSANDRO ARMANDO (12-06-2023)
15ST	1° revisione con dott.sa ELENA TODELLA (29-06-2023)
16ST	4° revisione con relatore prof.ALESSANDRO ARMANDO (03-07-2023)
17ST	5° revisione con relatore prof.ALESSANDRO ARMANDO (24-07-2023)
18ST	2° revisione con dott.sa ELENA TODELLA (09-08-2023)
19ST	6° e ultima revisione con relatore prof.ALESSANDRO ARMANDO (04-09-2023)



DOCUMENTI

delibere | testimonianze | progetti | mappali

01MA	estratto di mappa foglio 21 (25-04-2022)
02PR	archivio edilizio: (07-07-2022) <ul style="list-style-type: none">• pratiche di manutenzione straordinaria• modifiche sui fabbricati esistenti• progetti “Case operaie CHÂTILLON”• planimetrie deposito di polimeri
03DE	biblioteca civica: (13-09-2022) <ul style="list-style-type: none">• deliberazioni comunali
04PR	archivio edilizio: (08-11-2022) <ul style="list-style-type: none">• planimetria generale ex area CHÂTILLON (indicazioni date)• piante impianto sperimentale poliestere (1960)• piante fabbricati di produzione (1968)• piante edifici direzionali (1968)• concessioni edilizie• dettagli tecnologici coperture fabbricati
05PR	materiale propedeutico: (14-11-2022) <ul style="list-style-type: none">• materiale bibliografico• materiale digitale
06PR	archivio edilizio: (14-01-2023) <ul style="list-style-type: none">• planimetrie alloggi impiegati (1925)• planimetrie palazzina direzionale (1925)• planimetrie portineria (1925)
07PR	GALLO ARTI GRAFICHE S.R.L : (16-01-2023) <ul style="list-style-type: none">• documento di manutenzione straordinaria• frazionamento particelle impianto sperimentale poliestere
08PR	ARCHIVIO DI STATO VERCELLI: (27-01-2023) <ul style="list-style-type: none">• denunce opere cemento armato• quadro di unione planimetria Vercelli /1920/
09MA	ARCHIVIO EDILIZIO VERCELLI: (06-02-2023) <ul style="list-style-type: none">• documentazione stabilimento CHÂTILLON portineria
10TS	biblioteca civica (08-02-2023) <ul style="list-style-type: none">• bibliografia e contatti
11TS	popolazione vercellese (21-02-2023) <ul style="list-style-type: none">• testimonianze, fotografie e racconti
12PR	tesi di laurea magistrale “ Fiber-Cluster , Relitti Industriali. Costruzione di un processo metodologico progettuale per i limiti spazio-tempo dell'ex area Montefibre di Vercelli”

nnnn



AZIONI PROGETTUALI

contatti | elab. grafica | sopralluogo | rilievo

01SO	mappatura stato dell'arte e inquadramento area di progetto (05-04-2022)
02CO	mail a Geom. FRANCO DONDE' (19-04-2022)
03SO	1° sopralluogo fotografico (28-05-2022)
04CO	mail a Geom. RENATO GRANERIS (30-06-2022)
05RI	1° rilievo dell'area di progetto (27-07-2022)
06CO	mail a Dott.ssa ALESSANDRA CESARE (05-09-2022)
07CO	mail a Geom. RENATO GRANERIS (02-11-2022)
08CO	mail a Arch. MATTEO REGALLI (03-11-2022)
09EG	elaborazione presentazione del 23-11-2022. Tema proposto “opposizione tra positivo e negativo nel processo progettuale di architettura” (18-11-2022)
10CO	mail a Geom. FRANCO DONDE' (06-12-2022)
11CO	mail a VERCELLI SERRAMENTI (07-01-2023)
12CO	mail a Geom. RENATO GRANERIS (09-01-2023)
13CO	mail a impresa GALLO ARTI GRAFICHE S.R.L (09-01-2023)
14SO	2° sopralluogo fotografico (20-01-2023)
15CO	mail ad ARCHIVIO DI STATO (24-01-2023)
16CO	mail a Geom. RENATO GRANERIS (28-01-2023)
17CO	mail a Ex Sindaca MAURA FORTE (29-01-2023)
18CO	mail a Dott.ssa ALESSANDRA CESARE (01-02-2023)
19CO	mail a Responsabile Patrimonio Storico Artistico QUECCHIA ANDREA (10-02-2023)
20CO	mail a Responsabile Patrimonio Storico GARANZINI FRANCESCA (11-02-2023)
21CO	mail a Responsabile Patrimonio Architettonico e Paesaggistico BARBARA CEROCCHI (14-02-2023)
22CO	mail a Direttore Ufficio Beni Culturali Arch. DANIELE DE LUCA (16-02-2023)
23CO	mail a Ex Sindaca MAURA FORTE (24-02-2023)
24CO	mail a Sindaco ANDREA CORSARO (25-02-2023)
25CO	mail a ATEWSMEERING (10-03-2023)
26EG	1° elaborato di diagramma Cluster: suddivisione processo storico e processo progettuale, elaborato costellazioni interviste, elaborato schema attanti, elaborazione concetti limiti e controversie (19-03-2023)
27EG	2° elaborato di diagramma Cluster: unione processo storico e processo progettuale e effetti del progetto, restituzione grafica stato dell'arte area di progetto, proposta di scenari suddivisi in 3 progetti (16-04-2023)
28CO	telefonata a Sindaco ANDREA CORSARO (02-05-2023)
29CO	mail a Ufficio AMBIENTE (21-05-2023)
30CO	mail a STEFANO PASQUINO (29-05-2023)
31EG	disegno scenari basati sulle istanze raccolte e concettualizzazione del gran scenario (09-06-2023)
32SO	3° sopralluogo fotografico con drone (19-06-2023)
33EG	disegno planimetria (30-06-2023)
34EG	disegno assonometria di progetto (21-07-2023)
35EG	disegni viste assonometriche di progetto e diagramma cluster (05-09-2023)
36EG	consegna definitiva elaborato di tesi (10-09-2023)

nnnn nnnn



INNESCHI PROGETTUALI

deviazioni | difficoltà' | necessità | soluzioni

01DE	obiettivo di tesi “Che cosa vogliamo indagare?” // rivalutazione tematica di lavoro e metodologia // tema delle Friche Industriali in secondo piano (11-04-2022)
02SO	PNRR potrebbe essere un motore d'azione progettuale? (11-04-2022)
03DI	area suddivisa in numerose particelle catastali e compresenza di elevato numero di proprietari privati (25-04-2022)
04DI	difficoltà a reperire documentazione relativa all'area CHATILLON (26-04-2022)
05DI	degrado, abbandono, monumentalità, bassa affluenza cittadina, pochi servizi (28-05-2022)
06NE	ricucire l'area (definita strategica) con il tessuto cittadino (28-05-2022)
07DI	difficoltà a reperire documentazione relativa all'industria MONTFIBRE (07-07-2022)
08NE	necessità di eseguire una ricerca più dettagliata, chi contattare? (13-09-2022)
09DI	tema delle controversie, quali sono? suddivisione tra privato e pubblico (07-10-2022)
10SO	primi ragionamenti su opposizione di elementi positivi ed elementi negativi (08-11-2022)
11DE	deviazione del tema proposto “opposizione negativo-positivo” // rivalutazione sul metodo progettuale // riflessioni sul tema PNRR come matrice principale “Quali fatti accadono nel presente?” // interessi tra pubblico e privati (23-11-2022)
12NE	servono testimonianze concrete, bisogna confrontarsi con la realtà presente (23-11-2022)
13DI	come interagiscono i voleri pubblici con i voleri dei privati? (12-01-2023)
14NE	serve un progetto che coinvolga la comunità e il privato con il pubblico Implementare servizi viabilità e necessità di altro materiale relativo all'inquinamento (16-01-2023)
15DI	gli immobili prospicienti su Via Ugo Shilke sono di proprietà di privati e non vi sono immobili in vendita o sfritti (18-01-2023)
16SO	individuazione dei temi principali di tesi riguardo il PNRR (18-01-2023)
17DI	è presente una proposta di progetto risalente al 2018 bocciata a causa della caduta del Governo e del taglio dei fondi. L'area è caratterizzata da alti livelli di inquinamento del terreno e bassi livelli di inquinamento dell'aria. Valutazione di un'indagine demografica per poter categorizzare la tipologia di utenza destinata all'intervento (03-02-2023)
18NE	si necessita di un progetto di architettura che miri alla comunità giovane e universitaria, oltre che la possibilità di attivare servizi inerenti alla persona e all'aspetto artigianale. La questione inquinamento assume un ruolo di maggiore importanza ed inclusività nell'azione progettuale, relazionato con la bonifica del PNRR. Prime delineazioni di una mossa strategica progettuale valida (03-02-2023)
19DE	nell'elaborazione della tesi si devono escludere i concetti empirici come base di partenza. L'oggetto che si tratta in uno spazio assume una sua fissità, inteso come peso in termine di geografia degli oggetti, tal per cui l'architettura stessa non è un oggetto tecnico. Nel nostro progetto la consapevolezza avviene mediante la componente normativa, una questione compromettente per l'azione di innesco dell'azione progettuale ergo come si incipia in una tesi? Rivalutazione della mappa processuale (diventa mappa delle azioni (07-03-2023)
20NE	all'interno della nostra area di interesse vi sono processi iniziati e finiti? (07-03-2023)
21NE	Si attua dunque un confronto con il PNRR, il documento stesso come viene legittimato? Partiamo dal presente (08-03-2023)
22SO	La metodologia fino ad adesso applicata corrisonde allo studio delle tracce? Qual è il senso di questo percorso? Attraverso il progetto di architettura si introducono i confini (14-03-2023)
23SO	prime riflessioni sul tema della fenomenologia del limite relazionato ad un innesco progettuale (15-03-2023)
24SO	descrivendo le forme dell'azione si può giungere ad un risultato. La mappatura è un processo di ricerca perchè si entra nelle concatenazioni di riferimento. Per tal motivo si deve assumere un approccio oligottico. La scelta deve essere fondata non necessariamente legittimata: perchè inciampio nella Montefibre? Ci rendiamo conto della presenza di un problema. Si attua una connessione tra il progetto dello spazio e la ricostruzione di una organizzazione perchè quando si parla di una complessità dietro vi è un sistema (se qualcosa non funziona è interessante studiarlo) (21-03-2023)
25DE	rivalutazione concetto “fenomenologia” annesso al tema limite. Prendere in considera-zione l'idea di sviluppare ipotesi progettuali sul tema del bordo/confine (bisogno essere concreti). Viste le vicissitudini storiche, può essere utile considerare l'idea di analizzare l'inquinamento come tema di progetto? con queste domande possiamo indagare per generare le condizioni necessarie e prelinari per qualsiasi forma di trasformazione. Il diagramma esprime poco la sua potenzialità e deve possedere un codice di linguaggio proprio ed informativo, inoltre può esser utile realizzare un elaborato per le fonti bloccate perchè si sta realizzando un archivio grafico (22-03-2023)
26SO	le controversie permettono di capire le dinamiche di un certo processo. Mappare non significa risolvere ma gestirle in maniere diverse, attraverso più strade. Mediante le interviste e l'osservazione si cerca di prendere diverse strade attraverso uno sguardo multi parziale (28-03-2023)
27DI	il conflitto cambia gli attori, a causa delle controversie. Cosa significa epistemolo-gia? I reticoli non devono per forza spiegare qualcosa ma possono anche sollevare questioni. Progettare una tesi è una proiezione in avanti e la progettazione funziona soltanto se c'è una tattica. Gli storici individuano le proposizioni narrative di eventi diversi nel tempo e per dare plausibilità ad una proposizione bisogna fornire degli argomenti. L'esistenza di X (x1,x2..xn) è plausibile perchè... (04-04-2023)
28SO	studio della plausibilità degli scenari di progetto (04-04-2023)
29NE	necessità di delineare in modo strategico la questione degli scenari e suggestioni per collegamenti riguardo il diagramma (05-05-2023)
30NE	come si costruisce un diagramma? Vi sono due processi in atto: uno sul piano simulato del passato al futuro, all'interno del quale si articolano le mappe e uno sul piano simulante, corrispondente al nostro processo; vi è un ulteriore piano, ossia il piano narrante, corrispondente alla ricerca di tesi. Si devono distinguere tutti e tre i piani (09-05-2023)
31SO	informazioni storiche legate alla Montefibre e informazioni tecniche legate all'area strategica. Suggestioni progettuali da parte del sindaco e strategie in atto riguardanti l'ambito di progetto (29-05-2023)
32SO	regole e fondamenti per la scrittura della tesi (30-05-2023)
33NE	presentare una proposta di progetto che accetta di essere modificata. Si necessita di un elaborazione grafica planimetrica del progetto. Si ferma la parte teorica e si inizia la parte di progettazione architettonica per ricostruire i legami tra la parte teorica e la parte pratica (12-06-2023)
34NE	collegare una rappresentazione tridimensionale alla rappresentazione diagrammatica e cercare di collegare le sezioni del cluster (29-06-2023)
35SO	per rendere più accattivante il progetto serve scegliere una rappresentazione grafica adeguata. Rendere modulare il progetto ed immaginarsi un contesto immerso nel verde, sfruttando al massimo le potenzialità del costruito e adeguando la progettazione alle regole costruttive, architettoniche e urbanistiche (numero parcheggi, standard igienico sanitarie, piani di sicurezza, capienza ipotetica dei locali) (03-07-2023)
36NE	esprimere al massimo le intenzionalità del progetto attraverso una rappresentazione grafica idonea (viste assonometriche e sezione longitudinale) (03-07-2023)
37NE	concludere il progetto di ricerca, iniziando a costruire una narrazione (24-07-2023)
38SO	georeferenziare le istanze presenti nel cluster nella narrazione (09-08-2023)
39NE	rappresentare le fasi del progetto mediante una restituzione grafica tridimensionale (04-09-2023)

nnnn



RELAZIONI
enti | privati | amministrazione comunale | professionisti

01PV	società culturale
02PV	imprenditore legato alla ristorazione
03EN	università del Piemonte Orientale
04PV	imprenditore ambito artistico musicale
05PV	società sportiva
06AC	comune di Vercelli
07PF	impresa edile
08PF	collaudatore
10PF	progettisti
11PV	proprietario



DOCUMENTI
permessi | piani | progetti | bandi

01PE	permesso di costruire;
02PI	PNRR;
03PI	Piano Triennale Opere Pubbliche;
04PR	proposta preliminare di fattibilità tecnica ed economica: <ul style="list-style-type: none">• relazione illustrativa;• relazione tecnica;• studio di fattibilità ambientale;• studi specifici dell'area di progetto (storici,topografici,idraulici);• elaborati grafici;• preventivo di spesa;• quadro economico di spesa;• piano di sicurezza;• elaborati di rilievo dell'area e degli immobili.
05PR	progetto definitivo: <ul style="list-style-type: none">• relazione generale;• relazione tecnica;• rilievi di inserimento urbanistici;• elaborati grafici;• studio impatto ambientale;• calcoli strutturali;• disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;• censimento e risoluzione interferenze;• piano particellare di esproprio;• computo metrico estimativo (bando di gara): <ul style="list-style-type: none">• scheda di contratto e capitolato speciale d'appalto;• piano di sicurezza;• piano di coordinamento;• piano di manutenzione.
06PR	lavori su opere esistenti: <ul style="list-style-type: none">• elaborati che descrivono lo stato dell'arte dell'opera;• piano riutilizzo terre da riporto;• piano manutenzione
07PR	progetto esecutivo: <ul style="list-style-type: none">• relazione generale;• relazione specialistica;• elaborati grafici stutturali/impiantistici/ripristino ambientale;• calcoli strutturali e impiantistici;• piano di manutenzione;• piano di sicurezza e coordinamento;• computo metrico estimativo e quadro economico;• cronoprogramma;• elenco prezzi unitari;• schema contratto e capitolato d'appalto;• piano particellare di esproprio.
08PR	progetto costruttivo
09BA	gara d'appalto al tavolo tecnico con progettisti e appaltatori
10PE	inizio lavori atto 1
11PE	inizio lavori atto 2
12PE	inizio lavori atto 3
13PE	fine lavori atto 1
14PE	fine lavori atto 2
15PE	fine lavori atto 3



NEGOZIAZIONI
accordi | finanziamenti

01FI	proposta fondi
02AC	proposta di progetto: <ul style="list-style-type: none">• disegni idiografici del racconto di progetto;• disegni idiografici di inserimento contestuale;• fotoinserimento modelli 3D;• disegni da discutere/approvare/autorizzare;• disegni per chiudere contratti con privati;• disegni per operazione costruttive.
03AC	ufficializzazione project charter
04FI	approvazione fondi
05AC	contratto comune - provincia - regione
06AC	contratto con esperti di supporto alla progettazione
07AC	protocollo d'intesa comune - provincia - regione per aggiudicare i fondi
08AC	stipula contratti con appaltatori
09FI	erogazione fondi PNRR e Piano Triennale Opere Pubblico
10AC	contratto con locatori atto 1
11AC	contratto con locatori atto 3



CONFLITTI
vincoli | verifiche

01VE	verifiche della proposta di progetto
02VI	richieste finanziatori
03VI	milestone e target PNRR
04VE	verifica fattibilità proposta al tavolo tecnico: <ul style="list-style-type: none">• controllo PSC (A.S.L. e sovrintendenza)
05VE	verifica fattibilità al tavolo tecnico
06VE	monitoraggio milestone e target PNRR
07VE	collaudo atto 1
08VE	collaudo atto 2
09VE	collaudo atto 3



EFFETTI PROGETTUALI
bonifica | demolizione | costruzione | apertura

01B0	allestimento cantiere
02B0	opere di bonifica
03DE	demolizione ex centro ricerche
04DE	demolizione parziale ex impianto viscosa
05DE	smaltimento macerie
06C0	realizzazione prefabbricato sport club
07C0	campi di basket
08C0	campi da padel
09C0	skate park
10C0	piantumazione verde urbano
11C0	arredo urbano
12C0	illuminazione
13AP	inaugurazione atto 1
14C0	restauro strutture atto 2
15C0	costruzione aule e locali interni atto 2
16C0	arredi atto 2
17AP	inaugurazione atto 2
18C0	restauro strutture atto 3
19C0	costruzione locali interni atto 3
20C0	arredi atto 3
21AP	inaugurazione atto 3



67 ISTANZE
11 RELAZIONI
15 DOCUMENTI
11 NEGOZIAZIONI
9 CONFLITTI
21 EFFETTI MATERIALI