



**Politecnico
di Torino**

Tesi Meritoria

Corso di Laurea Magistrale in Architettura per il Progetto Sostenibile

Abstract

Ex Cottonificio Pirinoli di Boves.

Progetto di riqualificazione di un bene industriale nel cuneese

Relatore/Correlatore/i

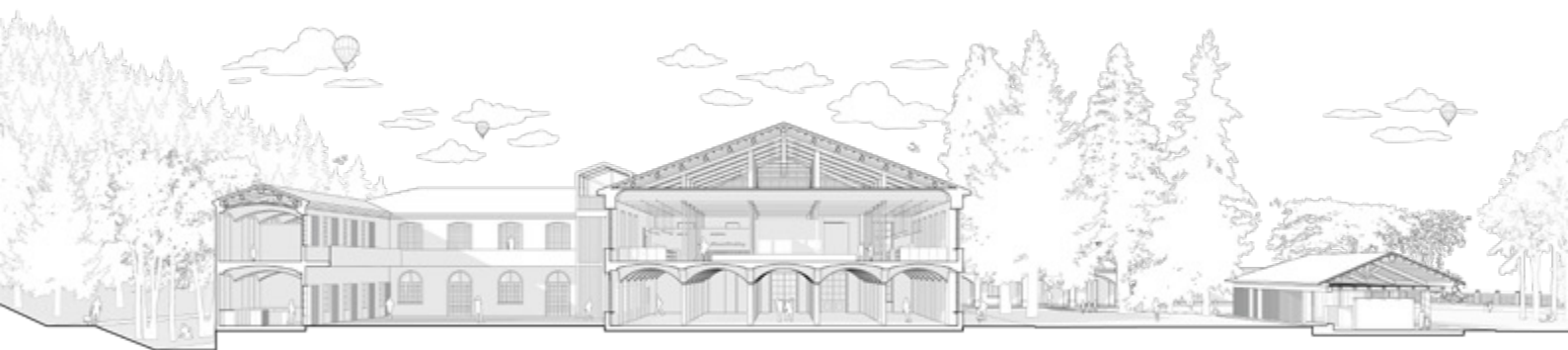
Gustavo Ambrosini
Manuela Rebaudengo

Candidata/o/i

Marco Borsotto
Domenico Briano

Dicembre 2022

In Italia, negli ultimi anni, è cresciuto l'interesse per le sorti del patrimonio industriale, testimoniato dai numerosi contributi volti al riconoscimento del suo valore storico e culturale. In quest'ottica si colloca l'ex Cotonificio Pirinoli di Boves, uno degli esempi più significativi di industria tessile del cuneese, ma che tutt'ora rappresenta un "vuoto" inutilizzato che necessita di un intervento di recupero per essere restituito alla comunità bovesana. Il primo passo del lavoro di tesi è consistito in un approfondimento relativo al tema del patrimonio industriale dismesso, in cui si sono affrontati i diversi aspetti emersi durante gli ultimi convegni organizzati dall'associazione AIPAI. In seguito, è stata focalizzata l'attenzione sugli ex stabilimenti tessili appartenenti all'antica "Via della Seta" situata nel cuneese. Calando lo sguardo sul caso studio di ricerca, inizialmente sono state trattate le vicende territoriali e storiche connesse a quest'ultimo e in un secondo momento si è proseguito analizzandone lo stato di fatto a partire da un rilievo architettonico, grazie al quale sono stati ottenuti i dati necessari alla sua restituzione grafica. Giunti all'elaborazione della proposta progettuale, si sono rese necessarie ulteriori indagini, tra cui un'analisi relativa alle possibili destinazioni d'uso presenti sul territorio che potrebbero collocarsi all'interno del bene e delle interviste agli attori locali, grazie alle quali si sono definiti e valutati più scenari funzionali. Il progetto finale prevede la realizzazione di un centro hub, con vocazione principalmente culturale e creativa, all'insegna della flessibilità degli spazi, della multifunzionalità e della sostenibilità dell'intervento. Il nostro studio rappresenta un possibile approccio per la riqualificazione e il riuso dell'ex Cotonificio Pirinoli di Boves. L'obiettivo della tesi è quello di proporre un progetto riscontrabile con la realtà, sia a livello architettonico che economico, attraverso analisi che valutino la sostenibilità nella fase di avvio dell'iter realizzativo e in quella gestionale, in un'ottica di uno sviluppo concepito per comparti.





Per ulteriori informazioni, contattare:
marcoborsoffo@gmail.com, domenicobriano98@gmail.com