

## DATI GENERALI

Utilizzabile solo ai fini delle detrazioni fiscali del 110%

### Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale  
☒ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:  
E.1(1), E.2

### Oggetto dell'attestato

- ☒ Intero edificio  
☐ Unità immobiliare  
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari  
di cui è composto l'edificio: 0

- ☐ Nuova costruzione  
☐ Passaggio di proprietà  
☐ Locazione  
☐ Ristrutturazione importante  
☐ Riqualificazione energetica  
☒ Altro: Superbonus post-intervento

### Dati identificativi

Regione : Sicilia  
Comune : Scicli (RG)  
Indirizzo : Via dei Lillà 46  
Piano :  
Interno :  
Coordinate GIS : 0,00000 ; 0,00000

Zona climatica : B  
Anno di costruzione: 1988  
Superficie utile riscaldata: 1901,40 m<sup>2</sup>  
Superficie utile raffrescata: 1043,59 m<sup>2</sup>  
Volume lordo riscaldato: 6501,89 m<sup>3</sup>  
Volume lordo raffrescato: 3591,98 m<sup>3</sup>

Comune catastale			Scicli (RG)			Sezione			Foglio			Particella		
Subalterni	da		a			da		a			da		a	
Altri subalterni														

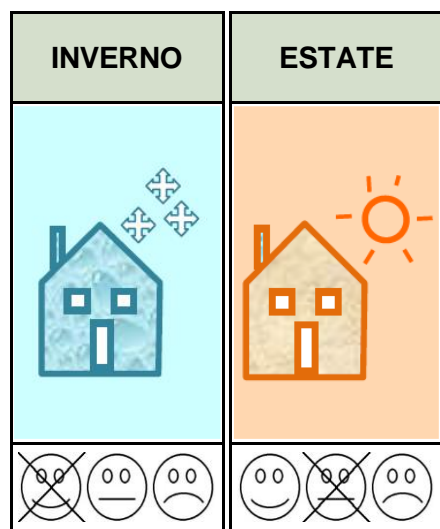
### Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale  
☒ Climatizzazione estiva  
☐ Ventilazione meccanica  
☒ Prod. acqua calda sanitaria  
☒ Illuminazione  
☐ Trasporto di persone o cose

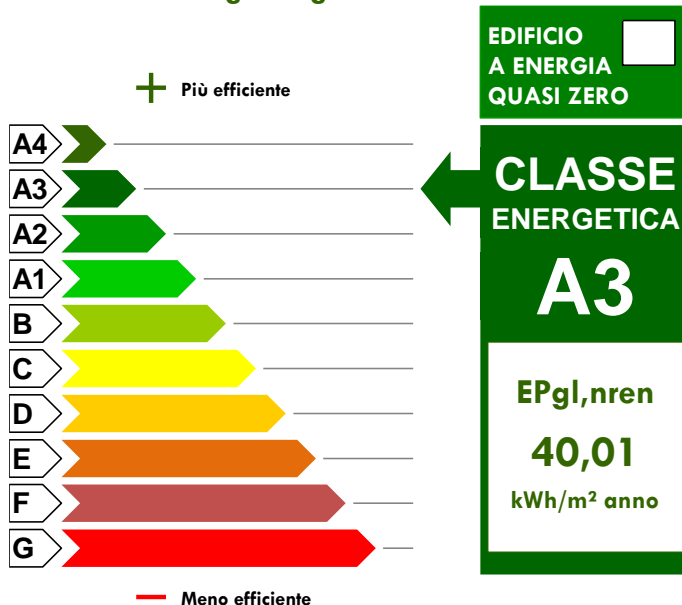
## PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

### Prestazione energetica del fabbricato



### Prestazione energetica globale



### Riferimenti

Gli immobili simili a questo avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

**NON RICHIESTO**

Se esistenti:

**NON RICHIESTO**

## PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

### Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi annui di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	25 355 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile $EP_{gl,nren}$ kWh/m <sup>2</sup> anno 40,01
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	2 684 Sm <sup>3</sup>	
<input type="checkbox"/>	GPL		
<input type="checkbox"/>	Carbone		
<input type="checkbox"/>	Gasolio e Olio combustibile		
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide		Indice della prestazione energetica rinnovabile $EP_{gl,ren}$ kWh/m <sup>2</sup> anno 22,12
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		
<input checked="" type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico	2 734 kWh	
<input checked="" type="checkbox"/>	Solare termico	2 163 kWh	
<input type="checkbox"/>	Eolico		Emissioni di CO <sub>2</sub> kg/m <sup>2</sup> anno 8,47
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/>	Altro (specificare)		

## RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

### RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica Raggiungibile con l'intervento (EP <sub>gl,nren</sub> kWh/m² anno )	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
	RACCOMANDAZIONI NON RICHIESTE NELL'APE CONVENZIONALE				

## ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	14 033 kWh/anno	Vettore energetico: Energia elettrica
-------------------	-----------------	---------------------------------------

## ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume riscaldato	6501,89	m <sup>3</sup>
S – Superficie disperdente	2822,60	m <sup>2</sup>
Rapporto S/V	0,434	
EP <sub>H,nd</sub>	18,07	kWh/m <sup>2</sup> anno
A <sub>sol,est</sub> /A <sub>sup utile</sub>	0,0397	-
Y <sub>IE</sub>	0,0578	W/m <sup>2</sup> K

## DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale NON RICHIESTA		EP <sub>ren</sub>	EP <sub>nren</sub>
Climatizzazione invernale	PDC elettrica aria-aria	2015	1125518	Energia elettrica da rete	2,84	-	η <sub>H</sub>	12,82	12,10
	PDC elettrica aria-acqua	2021	7087	Energia elettrica da rete	3,98				
	Caldaia a condensazione	2021	7087	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				
	PDC elettrica aria-aria	2022	6075	Energia elettrica da rete	2,80				
	PDC elettrica aria-aria	2022	6079	Energia elettrica da rete	2,80				
	PDC elettrica aria-aria	2021	6071	Energia elettrica da rete	2,80				
	PDC elettrica aria-aria	2021	6067	Energia elettrica da rete	4,00				
	PDC elettrica aria-acqua	2021	7403	Energia elettrica da rete	3,98				
	Caldaia a condensazione	2021	7403	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				
	PDC elettrica aria-acqua	2021	7114	Energia elettrica da rete	3,98				
	Caldaia a condensazione	2021	7114	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				
	PDC elettrica aria-acqua	2021	7429	Energia elettrica da rete	3,98				
	Caldaia a condensazione	2021	7429	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				
	PDC elettrica aria-acqua	2022		Energia elettrica da rete	3,98				
	Caldaia a condensazione	2022		Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				
	PDC elettrica aria-aria	1000		Energia elettrica da rete	2,80				
	PDC elettrica aria-acqua	2021	7101	Energia elettrica da rete	3,98				

	Caldia a condensazione	2021	7101	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122562	Energia elettrica da rete	3,60				
	PDC elettrica aria-aria	1000		Energia elettrica da rete	2,80				
	PDC elettrica aria-acqua	2021	7414	Energia elettrica da rete	3,98				
	Caldia a condensazione	2021	7414	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				
	PDC elettrica aria-aria	2021	6267	Energia elettrica da rete	4,00				
	PDC elettrica aria-aria	2021	6267	Energia elettrica da rete	4,00				
	PDC elettrica aria-aria	2021	8195	Energia elettrica da rete	2,80				
	PDC elettrica aria-aria	2021	8195	Energia elettrica da rete	2,80				
	PDC elettrica aria-aria	2021	8195	Energia elettrica da rete	2,80				
	PDC elettrica aria-aria	2021	8195	Energia elettrica da rete	2,80				
	PDC elettrica aria-aria	2022	8195	Energia elettrica da rete	4,00				
	Caldia standard	2009	1122576	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,00				
	PDC elettrica aria-aria	2021	5940	Energia elettrica da rete	4,00				
	PDC elettrica aria-aria	2021	5940	Energia elettrica da rete	4,00				
	PDC elettrica aria-aria	2021	5940	Energia elettrica da rete	4,00				
	Caldia standard	2013	1122574	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,20				
	PDC elettrica aria-aria	2022	5934	Energia elettrica da rete	4,00				
	PDC elettrica aria-aria	2021	5934	Energia elettrica da rete	2,80				
	PDC elettrica aria-aria	2021	5934	Energia elettrica da rete	2,80				
	Caldia standard	2010	1122580	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,70				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,81				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	2,93				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,80				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,80				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,80				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,80				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,80				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,80				
Climatizzazione estiva	PDC elettrica aria-aria	2015	1125518	Energia elettrica da rete	2,56	-	$\eta_c$	3,68	11,65
	PDC elettrica aria-aria	2022	6075	Energia elettrica da rete	2,50				
	PDC elettrica aria-aria	2022	6079	Energia elettrica da rete	2,50				

	PDC elettrica aria-aria	2021	6071	Energia elettrica da rete	2,50				
	PDC elettrica aria-aria	2021	6067	Energia elettrica da rete	3,40				
	PDC elettrica aria-aria	1000		Energia elettrica da rete	2,50				
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122562	Energia elettrica da rete	3,50				
	PDC elettrica aria-aria	1000		Energia elettrica da rete	2,70				
	PDC elettrica aria-aria	2021	6267	Energia elettrica da rete	3,40				
	PDC elettrica aria-aria	2021	6267	Energia elettrica da rete	3,40				
	PDC elettrica aria-aria	2021	8195	Energia elettrica da rete	2,50				
	PDC elettrica aria-aria	2021	8195	Energia elettrica da rete	2,50				
	PDC elettrica aria-aria	2021	8195	Energia elettrica da rete	2,50				
	PDC elettrica aria-aria	2021	8195	Energia elettrica da rete	2,50				
	PDC elettrica aria-aria	2022	8195	Energia elettrica da rete	3,40				
	PDC elettrica aria-aria	2021	5940	Energia elettrica da rete	3,40				
	PDC elettrica aria-aria	2021	5940	Energia elettrica da rete	3,40				
	PDC elettrica aria-aria	2021	5940	Energia elettrica da rete	3,40				
	PDC elettrica aria-aria	2022	5934	Energia elettrica da rete	3,40				
	PDC elettrica aria-aria	2021	5934	Energia elettrica da rete	2,50				
	PDC elettrica aria-aria	2021	5934	Energia elettrica da rete	2,50				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,50				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	2,70				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,52				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,52				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,52				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,52				
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,52				
Prod. acqua calda sanitaria	Caldaia a condensazione	2021	7087	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10	-	$\eta_w$	4,35	11,03
	Scalda-acqua autonomo a pompa di calore	1000		Energia elettrica da rete	0,91				
	Caldaia a condensazione	2021	7403	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				
	Caldaia a condensazione	2021	7114	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				
	Boiler elettrico	1000		Energia elettrica da rete	1,20				
	Caldaia a condensazione	2021	7429	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				

	Caldaia a condensazione	2022		Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				
	Boiler elettrico	1000		Energia elettrica da rete	1,20				
	Scalda-acqua autonomo a pompa di calore	1000		Energia elettrica da rete	0,91				
	Caldaia a condensazione	2021	7101	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				
	Boiler elettrico	1000		Energia elettrica da rete	1,20				
	Scalda-acqua autonomo a pompa di calore	1000		Energia elettrica da rete	0,91				
	Caldaia a condensazione	2021	7414	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,10				
	Scalda-acqua autonomo a pompa di calore	1000		Energia elettrica da rete	0,91				
	Caldaia standard	2009	1122576	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,00				
	Boiler elettrico	1000		Energia elettrica da rete	1,20				
	Caldaia standard	2013	1122574	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,20				
	Boiler elettrico	1000		Energia elettrica da rete	1,20				
	Caldaia standard	2010	1122580	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,70				
	Boiler elettrico	1000		Energia elettrica da rete	1,20				
	Impianto solare termico	2021	7867	Solare termico, Energia elettrica da rete					
	Scalda-acqua autonomo a pompa di calore	2021	7867	Energia elettrica da rete	2,41				
Impianti combinati									
Prod. da fonti rinnovabili	Impianto fotovoltaico	2022		Solare fotovoltaico	8,08				
	Impianto fotovoltaico	2022		Solare fotovoltaico	7,02				
	PDC elettrica aria-aria	2015	1125518	Energia elettrica da rete	2,84				
	PDC elettrica aria-acqua	2021	7087	Energia elettrica da rete	3,98				
	Scalda-acqua autonomo a pompa di calore	1000		Energia elettrica da rete	0,91				
	PDC elettrica aria-aria	2022	6075	Energia elettrica da rete	2,80				
	PDC elettrica aria-acqua	2021	7403	Energia elettrica da rete	3,98				
	PDC elettrica aria-acqua	2021	7114	Energia elettrica da rete	3,98				
	PDC elettrica aria-acqua	2021	7429	Energia elettrica da rete	3,98				
	PDC elettrica aria-acqua	2022		Energia elettrica da rete	3,98				
	Scalda-acqua autonomo a pompa di calore	1000		Energia elettrica da rete	0,91				
	PDC elettrica aria-aria	1000		Energia elettrica da rete	2,80				
	PDC elettrica aria-acqua	2021	7101	Energia elettrica da rete	3,98				
	Scalda-acqua autonomo a pompa di calore	1000		Energia elettrica da rete	0,91				
	PDC elettrica aria-aria	1000		Energia elettrica da rete	2,80				



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

APE CONVENZIONALE – Punto 12.2, allegato A del Decreto 6 agosto 2020



	PDC elettrica aria-acqua	2021	7414	Energia elettrica da rete	3,98			
	PDC elettrica aria-aria	2021	6267	Energia elettrica da rete	4,00			
	Scalda-acqua autonomo a pompa di calore	1000		Energia elettrica da rete	0,91			
	PDC elettrica aria-aria	2021	8195	Energia elettrica da rete	2,80			
	PDC elettrica aria-aria	2021	5940	Energia elettrica da rete	4,00			
	PDC elettrica aria-aria	2022	5934	Energia elettrica da rete	4,00			
	Impianto solare termico	2021	7867	Solare termico	5,04			
	Scalda-acqua autonomo a pompa di calore	2021	7867	Energia elettrica da rete	2,41			
	PDC elettrica aria-aria	2021	7867	Energia elettrica da rete	3,81			
Ventilazione meccanica								
Illuminazione	Lampade ad incandescenza	1000		Energia elettrica da rete	1,56		1,26	5,23
Trasporto di persone o cose								

## INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

### NON RICHIESTE NELL'APE CONVENZIONALE

## SOGGETTO CERTIFICATORE

<input type="checkbox"/> Ente/Organismo pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Tecnico abilitato	<input type="checkbox"/> Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione		
Indirizzo		
E-mail		
Telefono		
Titolo		
Ordine/iscrizione		
Dichiarazione di indipendenza	NON RICHIESTA NELL'APE CONVENZIONALE	
Informazioni aggiuntive		

## SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

È stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE	No
---	----

## SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	Sì
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	No

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data di emissione: \_\_\_\_\_ Firma e timbro del tecnico o firma digitale \_\_\_\_\_