

## DATI GENERALI

Utilizzabile solo ai fini delle detrazioni fiscali del 110%

### Destinazione d'uso

- Residenziale  
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:  
E.1(1), E.2

### Oggetto dell'attestato

- Intero edificio  
 Unità immobiliare  
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 0

- Nuova costruzione  
 Passaggio di proprietà  
 Locazione  
 Ristrutturazione importante  
 Riqualificazione energetica  
 Altro: Superbonus ante-intervento

### Dati identificativi

Regione : Sicilia  
 Comune : Scicli (RG)  
 Indirizzo : Via dei Lillà 46  
 Piano :  
 Interno :  
 Coordinate GIS : 0,00000 ; 0,00000

Zona climatica : B  
 Anno di costruzione: 1988  
 Superficie utile riscaldata: 1904,07 m<sup>2</sup>  
 Superficie utile raffrescata: 1043,98 m<sup>2</sup>  
 Volume lordo riscaldato: 6328,66 m<sup>3</sup>  
 Volume lordo raffrescato: 3495,62 m<sup>3</sup>

Comune catastale			Scicli (RG)				Sezione		Foglio		Particella		
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a	da	a	da	a	
Altri subalterni													

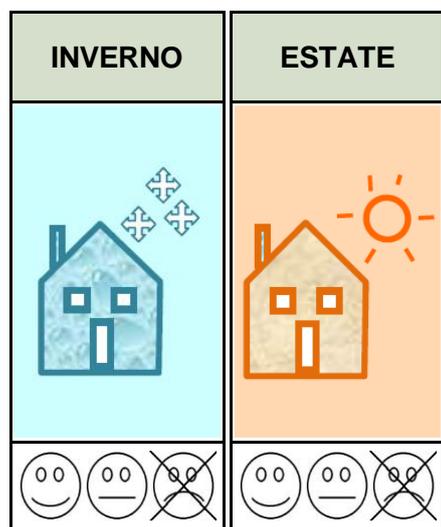
### Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale  
 Climatizzazione estiva  
 Ventilazione meccanica  
 Prod. acqua calda sanitaria  
 Illuminazione  
 Trasporto di persone o cose

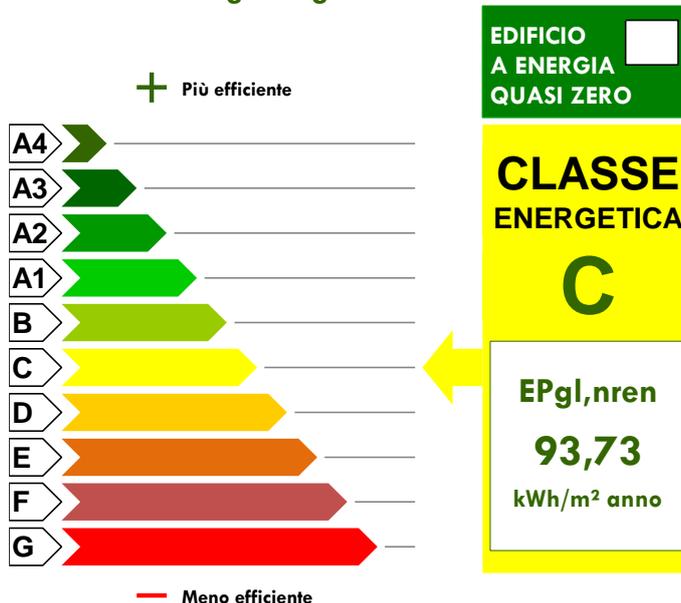
## PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

### Prestazione energetica del fabbricato



### Prestazione energetica globale



### Riferimenti

Gli immobili simili a questo avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:  
**NON RICHIESTO**

Se esistenti:  
**NON RICHIESTO**

## PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

### Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi annui di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	53 167 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile $EP_{gl, nren}$ kWh/m <sup>2</sup> anno 93,73
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	7 538 Sm <sup>3</sup>	
<input type="checkbox"/>	GPL		
<input type="checkbox"/>	Carbone		Indice della prestazione energetica rinnovabile $EP_{gl, ren}$ kWh/m <sup>2</sup> anno 24,06
<input type="checkbox"/>	Gasolio e Olio combustibile		
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico		
<input type="checkbox"/>	Solare termico		Emissioni di CO <sub>2</sub> kg/m <sup>2</sup> anno 19,74
<input type="checkbox"/>	Eolico		
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/>	Altro (specificare)		

## RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

### RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica Raggiungibile con l'intervento ( $EP_{gl, nren}$ kWh/m <sup>2</sup> anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
<b>RACCOMANDAZIONI NON RICHIESTE NELL'APE CONVENZIONALE</b>					

### ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

<b>Energia esportata</b>	<b>0 kWh/anno</b>	<b>Vettore energetico:</b>
--------------------------	-------------------	----------------------------

### ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

<b>V – Volume riscaldato</b>	6328,66	<b>m<sup>3</sup></b>
<b>S – Superficie disperdente</b>	2822,06	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>Rapporto S/V</b>	0,446	
<b>EP<sub>H,nd</sub></b>	42,57	<b>kWh/m<sup>2</sup> anno</b>
<b>A<sub>sol,est</sub>/A<sub>sup utile</sub></b>	0,0442	-
<b>Y<sub>IE</sub></b>	0,8928	<b>W/m<sup>2</sup>K</b>

### DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale NON RICHIESTA	EP <sub>ren</sub>	EP <sub>nren</sub>	
Climatizzazione invernale	PDC elettrica aria-aria	2015	1122518	Energia elettrica da rete	2,84	-	η <sub>H</sub>	13,66	47,06
	Caldaia standard	2012	1122547	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,20				
	PDC elettrica aria-aria	2016	1122525	Energia elettrica da rete	2,84				
	PDC elettrica aria-aria	2005	1122525	Energia elettrica da rete	2,20				
	PDC elettrica aria-aria	2005	1122525	Energia elettrica da rete	2,70				
	PDC elettrica aria-aria	2015	1122525	Energia elettrica da rete	4,00				
	Caldaia standard	2013	1122548	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,20				
	Caldaia a condensazione	2010	1122545	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,00				
	Caldaia standard	2010	1122556	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,19				
	Caldaia standard	2010	1122554	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,19				
	PDC elettrica aria-aria	1000		Energia elettrica da rete	3,60				
	Caldaia standard	2010	1122562	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,19				
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122562	Energia elettrica da rete	3,60				
	PDC elettrica aria-aria	1000		Energia elettrica da rete	2,80				
	Caldaia standard	2012	1122573	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,20				
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122572	Energia elettrica da rete	3,30				
PDC elettrica aria-aria	2007	1122572	Energia elettrica da rete	3,30					

	Caldaia standard	2009	1122576	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,00				
	PDC elettrica aria-aria	2009	1122576	Energia elettrica da rete	3,00				
	PDC elettrica aria-aria	2009	1122576	Energia elettrica da rete	3,00				
	PDC elettrica aria-aria	2009	1122576	Energia elettrica da rete	3,00				
	PDC elettrica aria-aria	2009	1122576	Energia elettrica da rete	3,00				
	PDC elettrica aria-aria	2009	1122576	Energia elettrica da rete	2,77				
	Caldaia standard	2013	1122574	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,20				
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122574	Energia elettrica da rete	3,30				
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122574	Energia elettrica da rete	3,30				
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122574	Energia elettrica da rete	3,30				
	Caldaia standard	2010	1122580	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,70				
	PDC elettrica aria-aria	2010	1122580	Energia elettrica da rete	2,77				
	PDC elettrica aria-aria	2010	1122580	Energia elettrica da rete	2,77				
	PDC elettrica aria-aria	2010	1122580	Energia elettrica da rete	3,50				
	PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	4,00				
	PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	3,20				
	PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	3,20				
	PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	3,20				
	PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	3,20				
	PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	3,50				
PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	3,50					
PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	3,50					
Climatizzazione estiva	PDC elettrica aria-aria	2015	1122518	Energia elettrica da rete	2,56	-	ηc	3,88	16,11
	PDC elettrica aria-aria	2016	1122525	Energia elettrica da rete	2,56				
	PDC elettrica aria-aria	2005	1122525	Energia elettrica da rete	2,00				
	PDC elettrica aria-aria	2005	1122525	Energia elettrica da rete	2,20				
	PDC elettrica aria-aria	2015	1122525	Energia elettrica da rete	3,50				
	PDC elettrica aria-aria	1000		Energia elettrica da rete	3,25				
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122562	Energia elettrica da rete	3,50				
	PDC elettrica aria-aria	1000		Energia elettrica da rete	2,70				
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122572	Energia elettrica da rete	3,25				
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122572	Energia elettrica da rete	3,25				

	PDC elettrica aria-aria	2009	1122576	Energia elettrica da rete	2,65									
	PDC elettrica aria-aria	2009	1122576	Energia elettrica da rete	2,65									
	PDC elettrica aria-aria	2009	1122576	Energia elettrica da rete	2,65									
	PDC elettrica aria-aria	2009	1122576	Energia elettrica da rete	2,65									
	PDC elettrica aria-aria	2009	1122576	Energia elettrica da rete	2,56									
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122574	Energia elettrica da rete	3,25									
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122574	Energia elettrica da rete	3,25									
	PDC elettrica aria-aria	2007	1122574	Energia elettrica da rete	3,25									
	PDC elettrica aria-aria	2010	1122580	Energia elettrica da rete	2,56									
	PDC elettrica aria-aria	2010	1122580	Energia elettrica da rete	2,56									
	PDC elettrica aria-aria	2010	1122580	Energia elettrica da rete	3,20									
	PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	3,40									
	PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	2,50									
	PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	2,50									
	PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	2,50									
	PDC elettrica aria-aria	2013	1122601	Energia elettrica da rete	2,50									
	Prod. acqua calda sanitaria	Caldaia standard	2012	1122547	Gas naturale, Energia elettrica da rete					23,20	-	η <sub>w</sub>	5,25	25,32
		Boiler elettrico	1000		Energia elettrica da rete					1,20				
Caldaia standard		2013	1122548	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,20									
Boiler elettrico		1000		Energia elettrica da rete	1,20									
Caldaia a condensazione		2010	1122545	Gas naturale, Energia elettrica da rete	24,00									
Caldaia standard		2010	1122556	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,19									
Boiler elettrico		2010	1122554	Energia elettrica da rete	1,20									
Caldaia standard		2010	1122554	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,19									
Boiler elettrico		1000		Energia elettrica da rete	1,20									
Boiler elettrico		1000		Energia elettrica da rete	1,20									
Caldaia standard		2010	1122562	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,19									
Boiler elettrico		1000		Energia elettrica da rete	1,20									
Caldaia standard		2012	1122573	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,20									

	<b>Boiler elettrico</b>	1000		Energia elettrica da rete	1,20			
	<b>Boiler elettrico</b>	1000		Energia elettrica da rete	1,20			
	<b>Caldaia standard</b>	2009	1122576	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,00			
	<b>Boiler elettrico</b>	1000		Energia elettrica da rete	1,20			
	<b>Caldaia standard</b>	2013	1122574	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,20			
	<b>Boiler elettrico</b>	1000		Energia elettrica da rete	1,20			
	<b>Caldaia standard</b>	2010	1122580	Gas naturale, Energia elettrica da rete	23,70			
	<b>Boiler elettrico</b>	1000		Energia elettrica da rete	1,20			
<b>Impianti combinati</b>								
<b>Prod. da fonti rinnovabili</b>	<b>PDC elettrica aria-aria</b>	2015	1122518	Energia elettrica da rete	2,84			
	<b>PDC elettrica aria-aria</b>	2016	1122525	Energia elettrica da rete	2,84			
	<b>PDC elettrica aria-aria</b>	1000		Energia elettrica da rete	3,60			
	<b>PDC elettrica aria-aria</b>	1000		Energia elettrica da rete	2,80			
	<b>PDC elettrica aria-aria</b>	2007	1122572	Energia elettrica da rete	3,30			
	<b>PDC elettrica aria-aria</b>	2013	1122601	Energia elettrica da rete	4,00			
	<b>PDC elettrica aria-aria</b>	2013	1122601	Energia elettrica da rete	3,20			
<b>Ventilazione meccanica</b>								
<b>Illuminazione</b>	<b>Lampade ad incandescenza</b>	1000		Energia elettrica da rete	1,56		1,26	5,24
<b>Trasporto di persone o cose</b>								



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

APE CONVENZIONALE – Punto 12.2, allegato A del Decreto 6 agosto 2020



## INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

### NON RICHIESTE NELL'APE CONVENZIONALE

## SOGGETTO CERTIFICATORE

<input type="checkbox"/> Ente/Organismo pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Tecnico abilitato	<input type="checkbox"/> Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione		
Indirizzo		
E-mail		
Telefono		
Titolo		
Ordine/iscrizione		
Dichiarazione di indipendenza	NON RICHIESTA NELL'APE CONVENZIONALE	
Informazioni aggiuntive		

## SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

È stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE	No
---	----

## SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	Sì
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	No

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data di emissione: \_\_\_\_\_ Firma e timbro del tecnico o firma digitale \_\_\_\_\_