



Il Palazzo / Masseria di proprietà privata è sul mercato ad un costo di un milione di euro. Il comune di Patù ha dichiarato il suo interesse ad acquistare l'immobile anche se al momento non dispone della somma pari a coprire l'acquisto e il primo restauro essenziale a salvaguardare o rendere agibile e praticabile la struttura.

STATO ATTUALE

2021

2022

UNA NUOVA POSSIBILITÀ

L'unica soluzione ormai consolidata pare essere il progetto statale "Unione dei Comuni". Progetto nato per fondere piccoli comuni con pochi abitanti in cui risulta geograficamente difficile definire i propri confini.

2023

UNIONE DEI COMUNI

La fusione tra i comuni di Castiglione e Patù porterebbe un beneficio di 10 milioni di euro per il prossimo decennio. Analisi sviluppata all'indomani della fusione votata con referendum dai cittadini di Acquafredda del Capo e Presicce.

2024

VIA AI LAVORI

Il restauro preventivo e anche quello successivo finalizzato a rendere operativa l'intera struttura sarebbero possibili anche grazie ai sovvenzionamenti regionali - per i beni architettonici di valenza storica.

2025

UN COMUNE DI IDEE

La grande struttura e la versatilità su cui verrà impostato il progetto permetterà al comune di attuare due piani strategici stagionali differenti.

2026

PROGETTO INVERNO

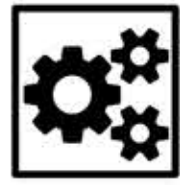
PROGETTO ESTATE

....

PIANTA SCALA 1:1000



SALA CONFERENZE



SPAZIO POLIFUNZIONALE



BIBLIOTECA / ARCHIVIO



SALA STUDIO



SPAZIO ESPOSITIVO



FRANTOIO / MUSEO



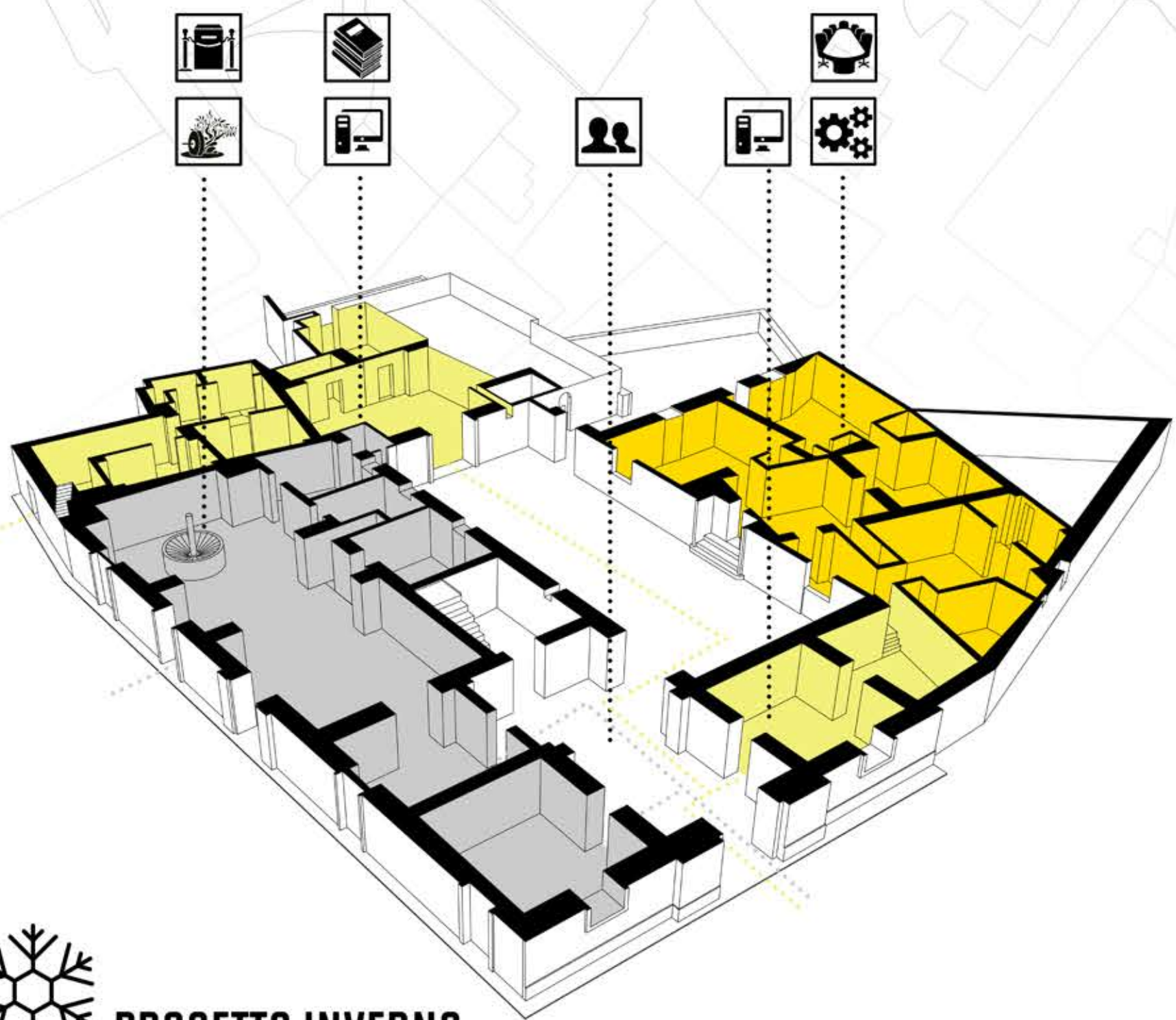
ORTO DIDATTICO



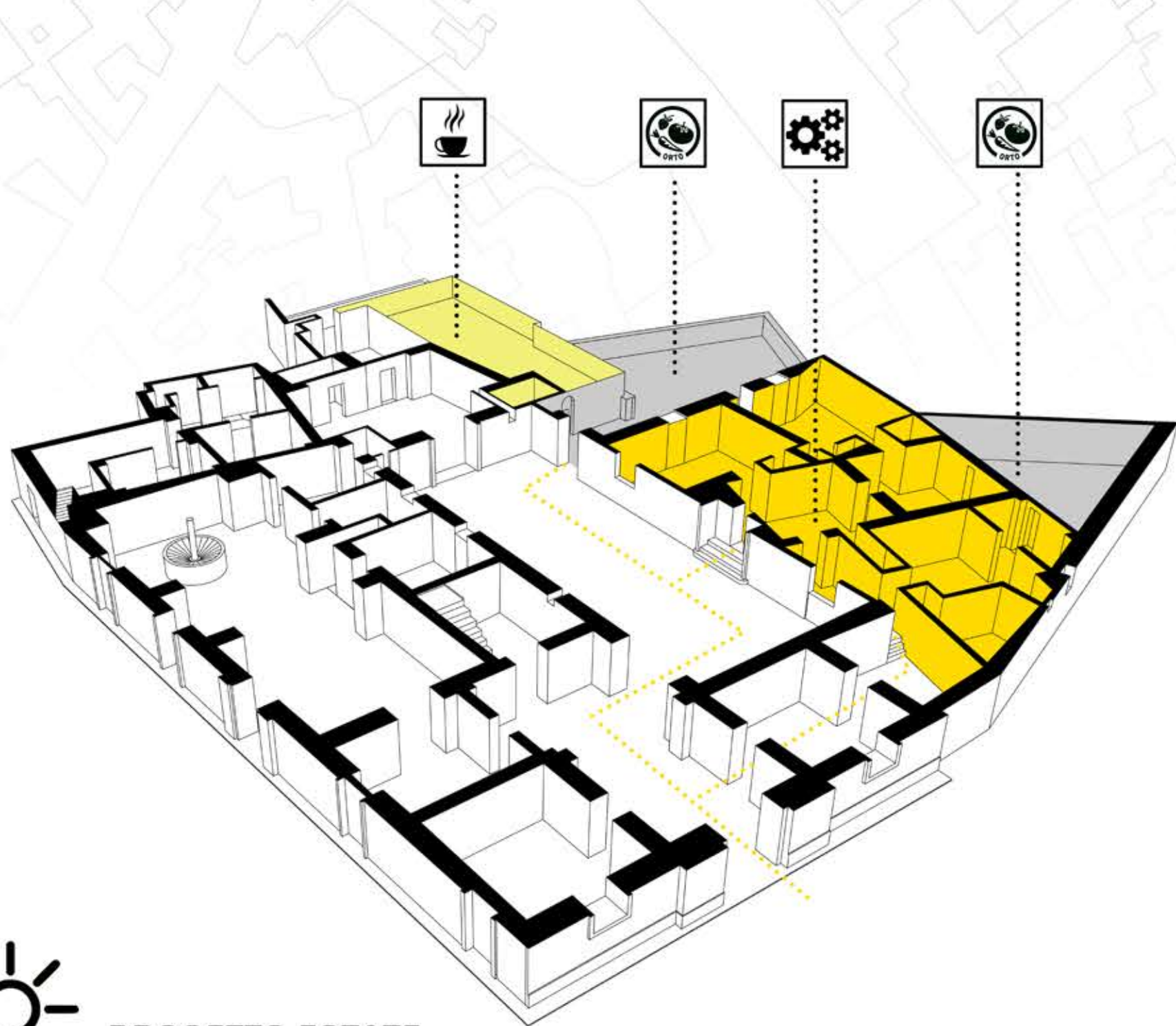
SALA CAFFÈ / RELAX



SPAZIO ACCOGLIENZA



PROGETTO INVERNO



PROGETTO ESTATE



TAV.7 PROGETTO

Tesi di Laurea Magistrale:
"Palazzo Pedone" a Patù (Lecce)
Conservazione, Rifunionalizzazione, Valorizzazione
nel contesto delle Masserie delle Serre

Relatori:
Carla Bartolozzi
Emanuele Romeo

Laureando:
Antonio Lecci

