



**POLITECNICO  
DI TORINO**

# **Tesi meritoria**

---

**CORSO DI LAUREA MAGISTRALE IN TERRITORIAL,  
URBAN, ENVIRONMENTAL AND LANDSCAPE  
PLANNING**

*Abstract*

**ANALISI DEL PATRIMONIO STORICO IN SITI  
PATRIMONIALI PER LA GESTIONE DEL PAESAGGIO  
CULTURALE**

*Relatore*

Prof. Mauro VOLPIANO

Prof. Claudia CASSATELLA

*Candidato*

Elif SEZER

**17 Dicembre 2020**

## Sommario

Sebbene il patrimonio paesaggistico sia uno dei temi principali che compongono la valutazione del paesaggio, a causa di motivazioni economiche è stato oscurato dalle politiche di sviluppo rurale. Negli ultimi anni, grazie alla Convenzione Europea del Paesaggio è stata posta particolare enfasi su questo tema, ma è ancora difficile parlare un linguaggio e avere un approccio comune che sia fruibile e trasferibile agli studi sul patrimonio paesaggistico. In questo studio, le pratiche d'azione del patrimonio paesaggistico sono state basate su tre diverse proprietà aristocratiche appartenenti a differenti paesi europei. Questi diversi scenari sono stati confrontati considerando il luogo di appartenenza e la rete di proprietà afferenti alle stesse. La prima proprietà considerata riguarda le Residenze Reali dei Savoia situate nel Nord Italia. La seconda è la Reggia di Versailles, una delle più importanti tenute reali di Francia e dei territori urbani circostanti. Infine, è stato analizzato il Paesaggio culturale di Aranjuez nella Regione di Madrid in Spagna e la rete immobiliare reale a cui appartiene. Sebbene ogni paese abbia i propri metodi di valutazione del patrimonio, è necessario conformarsi ai criteri interazionali di riferimento, come l'Unesco e la Convenzione Europea del Paesaggio. Inoltre, tutti i tre paesi campionati seguono la struttura istituzionale napoleonica che li rende comparabili in termini di politiche e pratiche di sviluppo.

Questa ricerca è stata redatta in congruenza ai criteri sopra citati, alle diverse pratiche d'azione ed alle esperienze proprie di ogni paese con lo scopo di esaminare quali elementi del paesaggio valutare e come questi elementi possano essere visualizzati, e quindi come i conseguenti studi si siano riflessi nelle pratiche di pianificazione dei diversi paesi. Gli studi storici sul paesaggio di questi siti del patrimonio, circondati principalmente da territori rurali, sono anche strettamente o lontanamente legati alle attività agricole. Nella prima parte della ricerca sono stati condivisi i risultati dello studio effettuato per il seminario "Designing Resilient Heritage Estate Landscapes for Borgo Cornalese" condotto dal TU Delft e dal Politecnico di Torino. Questo lavoro riguarda un piccolo borgo nella regione Piemonte, nel Nord Italia, dove sono presenti sia la tenuta reale sia attività rurali. Sebbene la scala sia diversa dagli esempi nella seconda parte della ricerca, ovvero il confronto tra le proprietà dei diversi paesi, questo studio è principalmente un esempio in cui la pratica della valutazione del patrimonio paesaggistico è stata sperimentata in ogni suo singolo step. Pertanto, la praticità delle categorie proposte è stata sperimentata durante questo seminario. Nel prosieguo di questo studio, c'è l'idea di creare politiche di sviluppo nel territorio considerato nel seminario.

---

Per ulteriori informazioni:

Elif SEZER;

[s261286@studenti.polito.it](mailto:s261286@studenti.polito.it)

[eliffsezerr30@gmail.com](mailto:eliffsezerr30@gmail.com)