

Requalificar mediante la sostenibilidad ambiental de las soluciones arquitectónicas

Nicotera Beach – the new waterfront

de Michele Ceravolo

Tutor: Gustavo Ambrosini

Co-tutor: Stefano Paolo Corgnati

El proyecto objeto de desarrollo para el trabajo de tesis, tiene como fin la requalificación urbana del paseo marítimo de Nicotera Marina, localidad situada en la costa tirrénica al sur de la Provincia de Vibo Valentia.

La evolución tiene en cuenta, en la elección de las soluciones arquitectónicas, la practicabilidad ambiental de las mismas, condición necesaria para conseguir los objetivos iniciales de la propuesta proyectual, de acuerdo con el protocolo de sostenibilidad ambiental adoptado, con el “*P.R.G.C. - Piano Regolatore Generale Comunale*” (Planeamiento Urbanístico Municipal) y con las indicaciones propuestas en el bando de concurso de ideas para la requalificación del paseo marítimo y vías adyacentes, publicado por el Ayuntamiento de Nicotera.

De esta manera, el trabajo desarrollado, propone al interno de la elaboración del Proyecto Final, la Sostenibilidad Ambiental como instrumento de desarrollo de las soluciones arquitectónicas, acompañada de un análisis atento e interdisciplinar que examina y desarrolla el proyecto, no solo desde el punto de vista puramente de la composición y edificación, sino que también encuentra en sus diversas aplicaciones del tipo energético, estructural y matemático (utilizo de las células autómatas para el análisis de las distribuciones), un ulterior punto de interés.

La nueva intervención, en su expresión proyectual, considera la vieja fruición de los espacios, de los lugares, y de las actividades antes desarrolladas a través de todo el paseo marítimo, sin cambiar las destinaciones de uso, al menos en parte, pero redefiniéndolas y reforzándolas, dando una mayor evidencia, vigor y resalto al uso y disfrute de las mismas, que de esta manera adquieren mayor fuerza e identidad, así como de los elementos de atracción hacia un área ciclo-pedonal como nueva vocación recreativa y de entretenimiento.

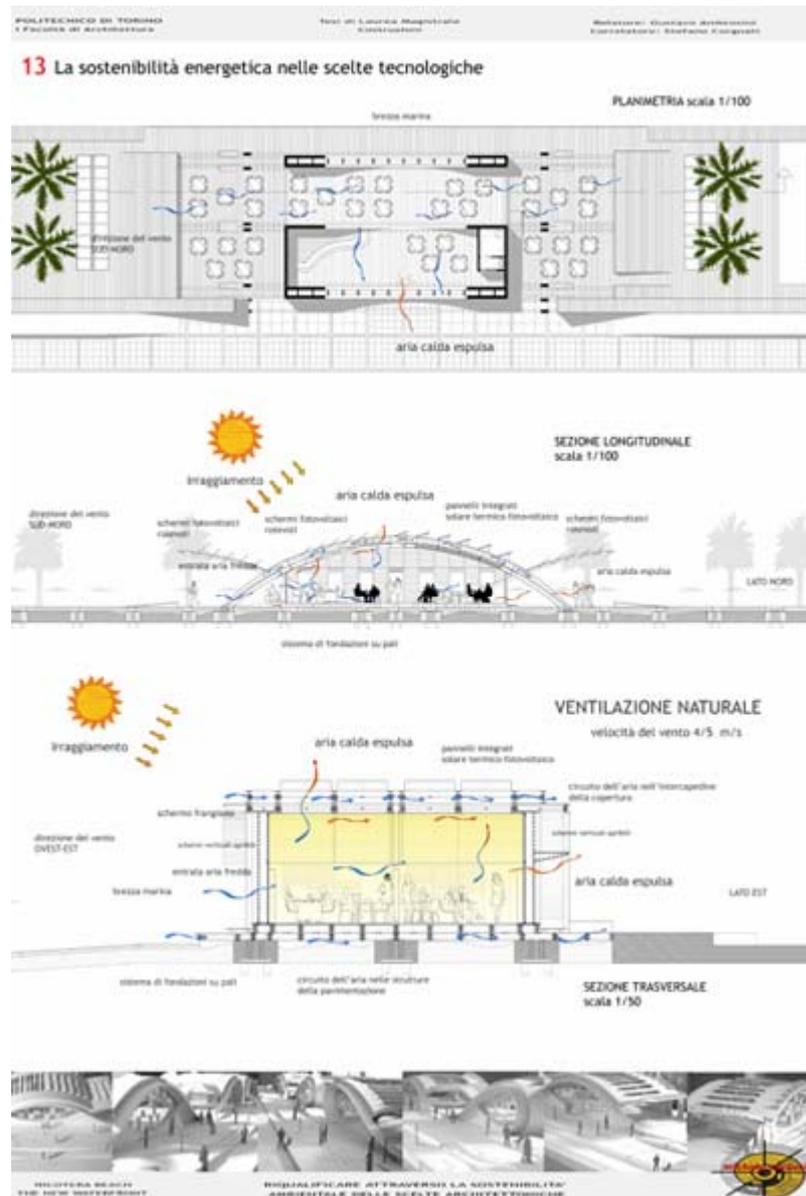
En esta dirección, el viejo trazado ha sido repensado transformando la carretera de transitable a plataforma peatonal para el reposo y el paseo, con distintas cuotas, sin que por esto quede disminuido el aspecto viable de todo el tejido urbano, pero hallando en el nuevo carril en sentido único norte-sur, oportunamente repensado, un elemento de fuerza para la viabilidad y la calidad del sitio; en esta dirección los espacios de reposo también han sido redefinidos y apartados del paseo en áreas separadas y definidas puntualmente, pero al mismo tiempo, suficientemente cerca para ser alcanzadas a pie.



Plano 7/16: parte de la planimetria de las funciones y los nuevos caminos del tema de la regeneración urbana, el paisaje y la arquitectura del sitio Nicotera Marina

La intervención en su conjunto apuesta por dar al lugar, sin perder nunca de vista la sostenibilidad ambiental, sea una mejor y legal inserción paisajística en línea con los recursos naturales y orográficos, que, sobre todo, una búsqueda de actividades en grado de dar mayor vitalidad y disfrutar a las características del sitio, actuando en la búsqueda de un lenguaje arquitectónico flexible en las elecciones, pero unitario en la composición, y en grado de concebir un conjunto estructural capaz de convertirse en elemento de atracción para el turismo local y de temporada durante los diversos periodos del año.

En esta dirección, un papel importante juegan también las nuevas estructuras balnearias, convirtiéndose en sitios en grado de satisfacer al máximo las exigencias dictadas de una nueva evolución cultural que contradistingue en manera marcada y selectiva el diverso disfrute, considerando en su desarrollo no sólo el utilizo de parte de un público joven, sino también pensando en éstas utilizadas por personas de diversas condiciones: familias, ancianos, minusválidos, etc.



Plano 13/16: representación arquitectonica y energética de una estructura balnearia modelo objeto de profundización en las decisiones de la sostenibilidad del medio ambiente

Finalmente, se ha dedicado un profundo estudio para la adopción de fuentes de energía renovables, en particular la sostenibilidad energética y económica de la instalación fotovoltaica integrada en la arquitectura, según el método *Conto-energia*; por lo que en el desarrollo ha encontrado aplicación el proyecto de las nuevas estructuras balnearias, utilizando la piel externa de las mismas como elemento

