

## **CHAMPORCHER: Un progetto architettonico per un rilancio turistico**

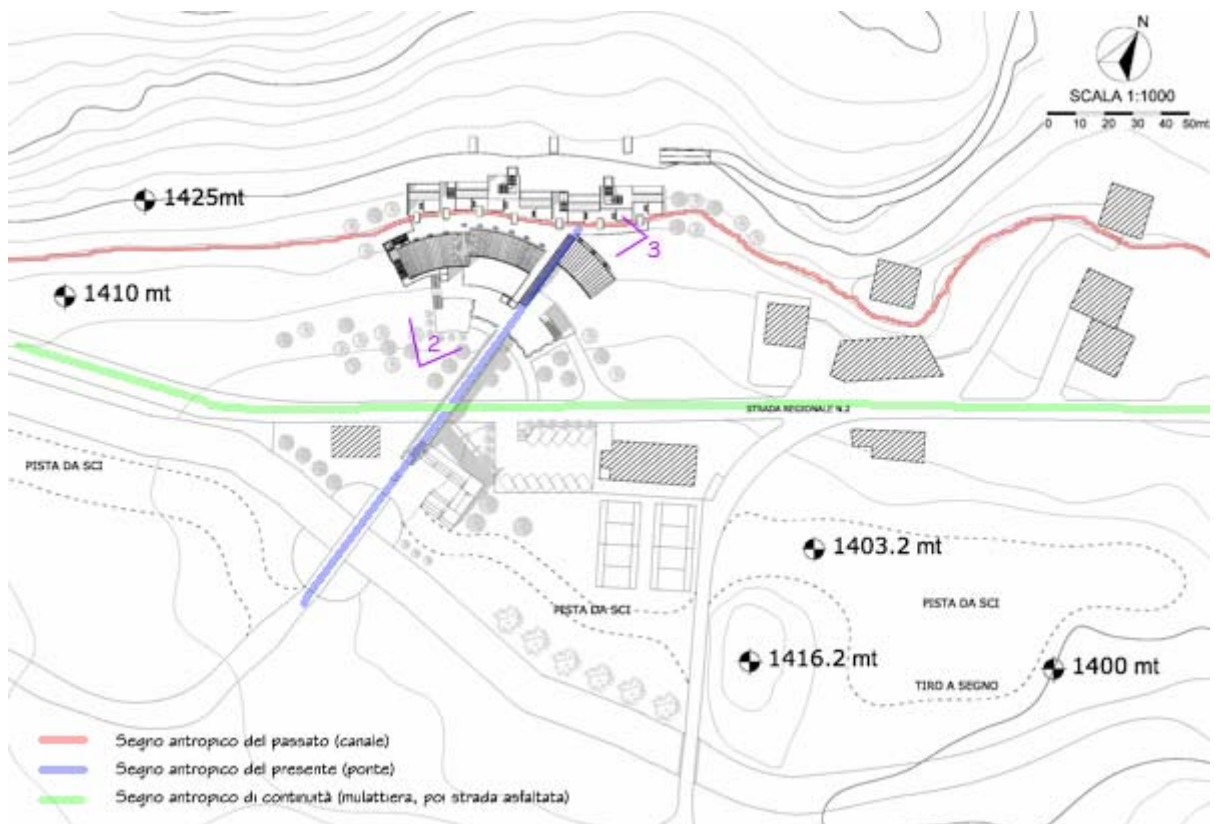
di Jean-Luc Porté

Relatore: Enrico Moncalvo

Correlatore: Chiara Devoti

Il soggetto scelto per questa tesi riguarda il grande tema dell'**architettura alpina**. Un dibattito, il costruire in montagna, che prosegue ormai dagli inizi del XX secolo, non trovando ancora oggi una soluzione efficace o una metodologia adeguata per una corretta progettazione in ambito alpino.

Questo lavoro, propone un metodologia di base da cui partire per un progetto in ambiente montano che valorizzi le caratteristiche tipiche degli insediamenti autoctoni, tenendo ben presente anche la salvaguardia e la valorizzazione del territorio, una realtà e una identità montana che si sta lentamente perdendo nei meandri del tempo. L'idea progettuale della tesi non si pone come l'unica soluzione adatta al sito analizzato: il progetto è frutto di un'interpretazione delle conoscenze acquisite sul luogo, una rielaborazione soggettiva delle peculiarità territoriali che possono sfociare in molteplici soluzioni, tutte formalmente corrette.



Planimetria riportante le linee guida del territorio

Il primo passo dunque è l'analisi storico territoriale della vallata. Il progetto si sviluppa seguendo gli elementi presenti sul territorio, che delineano le linee guida di tutta la composizione: si sono utilizzati segni del passato, come il canale irriguo del XIV secolo, del presente, ad esempio il ponte appena terminato sul Torrente e un elemento, la mulattiera antica, ora strada asfaltata, come proseguimento nel tempo di un segno antropico nel territorio.

Il progetto propone un **complesso residenziale alberghiero** che si sviluppa adiacente all'area sportiva estiva e alla pista da fondo invernale, creando un nuovo polo turistico. La presenza di un canale storico, divisione territoriale antica, ha delineato la divisione della destinazione d'uso e della scelta formale: la parte superiore a residenza privata, con una sua precisa scelta formale in prospetto (linee ortogonale e forme pure), e sotto il canale, la struttura alberghiera pubblica con l'utilizzo di forme curve e sinuose.

La struttura pubblica, in linea con le tendenze contemporanee, completa l'offerta turistica dell'area sportiva con un centro SPA, un centro benessere con piscina, massaggi, sauna e palestra. Lo SPA viene organizzato al piano terreno, e si articola intorno ad una piscina centrale. Questa esce all'esterno dell'edificio e permette ai clienti, immersi nell'acqua fino alle spalle, di uscire all'esterno sedendosi comodamente sull'apposita seduta.



Vista frontale della struttura alberghiera

Al primo piano è stato inserito un ristorante con un ampio locale polifunzionale, per avere la possibilità di organizzare conferenze e manifestazioni. La passerella in legno sulla strada asfaltata collega la pista da fondo all'edificio e culmina al primo piano, direttamente all'ingresso, dove il turista può comodamente lasciare i suoi sci ed accedere alla struttura. Al secondo piano sono state inserite 13 camere a servizio dei clienti, con vari posti letto.

Al piano superiore invece, la destinazione d'uso cambia, diventa privata, con un suo accesso dalla strada soprastante. Si sono predisposti appartamenti da 80-100 mq al primo livello, mentre al secondo si sviluppano monolocali, molto ben adatti per case in affitto.



Vista delle abitazioni private sopra il canale storico

In conclusione, la proposta formale di questa tesi è la creazione di un intervento edilizio che riproponga quella ricerca progettuale di **confronto** con l'architettura tradizionale alpina e con l'ambiente naturale montano, senza creare falsi storici o copie di architetture tradizionali. Si è cercato di amalgamare forme e soluzioni architettoniche all'avanguardia, ad esempio la scelta delle facciate curve e del tetto piano, come elemento moderno, ma utilizzando materiali autoctoni, come la pietra a vista e il legno. L'intervento è contestualizzato e ben riconoscibile dall'insediamento storico.

Per ulteriori informazioni, e-mail:  
Jean-Luc Porté: [jeanluc1@libero.it](mailto:jeanluc1@libero.it)