



POLITECNICO  
DI TORINO

# Tesi meritoria

---

ARCHITETTURA PER IL RESTAURO E LA  
VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO

*Abstract*

**Strumenti di tutela nei Paesaggi Vitivinicoli UNESCO.  
Proposta di Regolamento per Commissioni locali per il  
paesaggio nel Sito di Langhe-Roero e Monferrato**

*Relatore*

Daniela Bosia

*Candidata*

Luisa Meriggio

*Correlatori*

Marina Bonaudo

Roberto Cerrato

Lorenzo Savio

Dicembre 2016

Quali strumenti vengono messi in atto per la salvaguardia dei Paesaggi Vitivinicoli UNESCO? Come possono essere potenziati? Da questi quesiti viene elaborata la metodologia di lavoro che verte in particolar modo sull'importanza di predisporre misure di tutela paesaggistica ed architettonica adeguate per quei Patrimoni dell'Umanità connessi al mondo vitivinicolo, con un focus sul Sito UNESCO dei Paesaggi Vitivinicoli del Piemonte: Langhe-Roero e Monferrato. Obiettivo primario del lavoro di tesi è l'analisi degli strumenti di tutela paesaggistica ed architettonica dei Paesaggi Vitivinicoli Patrimonio UNESCO, e lo studio delle azioni di salvaguardia messe in atto nel caso di interventi edilizi fortemente modificativi dello stato dei luoghi, come ad esempio la costruzione di nuovi fabbricati o gli interventi di recupero su manufatti o edifici caratterizzanti il territorio. La metodologia adottata consiste nell'analisi dettagliata di 6 Paesaggi Vitivinicoli UNESCO: i *"Climats" dei Vigneti della Borgogna* e le *Colline, Maisons e Cantine dello Champagne* (Francia), la *Regione vitivinicola dell'Alto Douro* e il *Paesaggio vitivinicolo dell'Isola di Pico* (Portogallo), i *Vigneti terrazzati di Lavaux* (Svizzera), e il *Paesaggio storico-culturale della Regione vitivinicola di Tokaj* (Ungheria). Essi sono legati da similitudini paesaggistiche, architettoniche, ambientali, ed è possibile stabilire un confronto attendibile per comprendere quali siano le politiche di governance messe in atto da ciascun Paese per la tutela del Sito e quali Politiche nazionali, regionali e locali vengono adottate per preservarne l'Eccezionale Valore Universale. In particolare sono esaminate le implementazioni agli strumenti di tutela paesaggistica e architettonica a seguito della nomina UNESCO, e l'attuale livello di efficacia della rete di salvaguardia messa in atto. Dalla visione globale degli strumenti di tutela, a seguito dell'analisi dei casi studio internazionali, si giunge con maggiore consapevolezza all'analisi di dettaglio dei Paesaggi Vitivinicoli del Piemonte: Langhe-Roero e Monferrato. In particolare, in seguito all'analisi approfondita del Sito, viene individuato il campo d'azione attraverso cui agire per l'implementazione degli strumenti di tutela: le Commissioni locali per il paesaggio. A partire dall'analisi della normativa nazionale in merito all'istituzione delle Commissioni locali per il paesaggio e al loro ruolo nel contesto delle procedure di autorizzazione paesaggistica vengono esaminate, oltre a quella Piemontese, 5 leggi regionali (Emilia Romagna, Liguria, Lombardia, Puglia, Veneto) che ne regolamentano il funzionamento. In tal modo è possibile giungere con un maggior grado di consapevolezza alla proposta di un Regolamento di indirizzi per il funzionamento delle Commissioni locali per il paesaggio nel Sito UNESCO dei Paesaggi Vitivinicoli del Piemonte: Langhe-Roero e Monferrato. Esso può essere adottato in via sperimentale dai Comuni iscritti nel perimetro UNESCO per la redazione dei propri Regolamenti di Commissione, e con alcuni accorgimenti può costituire la base di un modello esportabile a scala regionale. Nel formulare la proposta di Regolamento di indirizzi si è agito con la precisa volontà di apportare un miglioramento concreto agli strumenti di tutela del Sito: regolamentando le modalità di funzionamento e nomina delle Commissioni è possibile gettare le basi per criteri di salvaguardia uniformi e strutturati per l'intero territorio, senza gravare l'iter burocratico con ulteriori procedimenti amministrativi bensì intervenendo nei termini stabiliti dall'attuale Legge Regionale 32/2008, apportando un valore aggiunto al percorso di tutela e valorizzazione del Sito.

---

Per ulteriori informazioni contattare:

Luisa Meriggio, lu.meriggio@gmail.com