

IDEA ALLA BASE DELLA PROGETTAZIONE

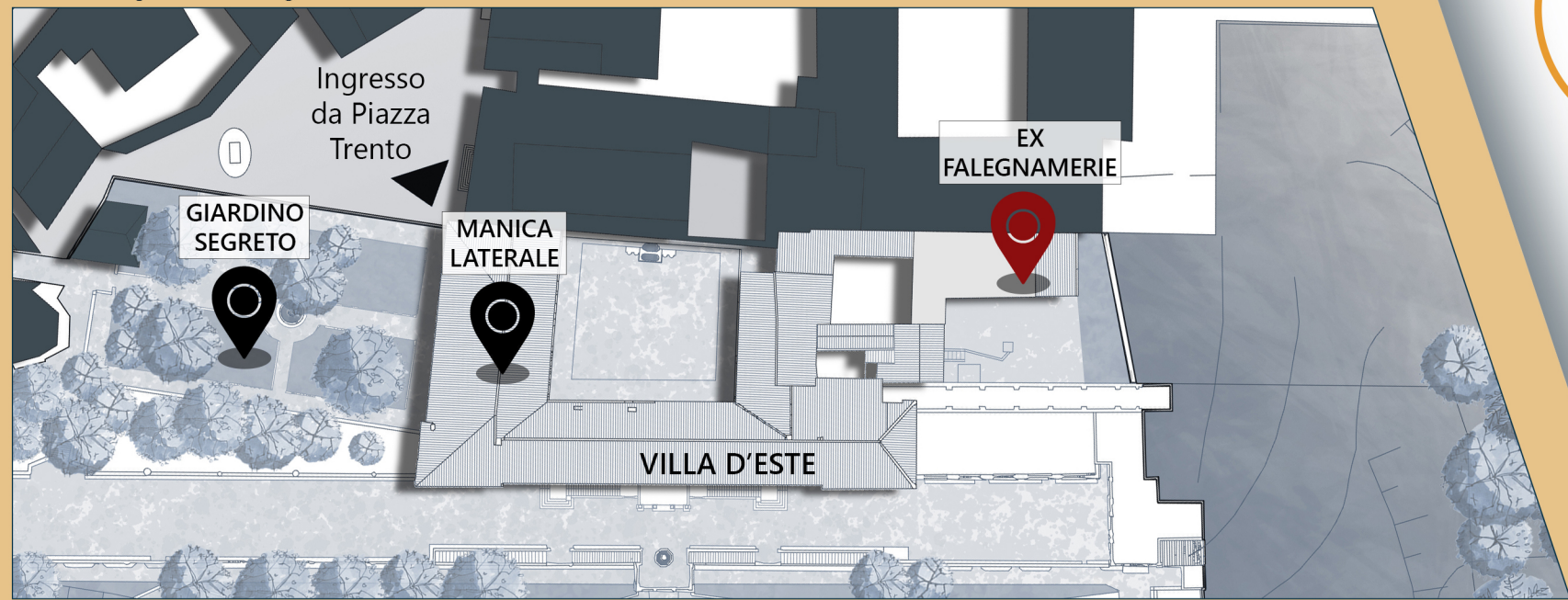
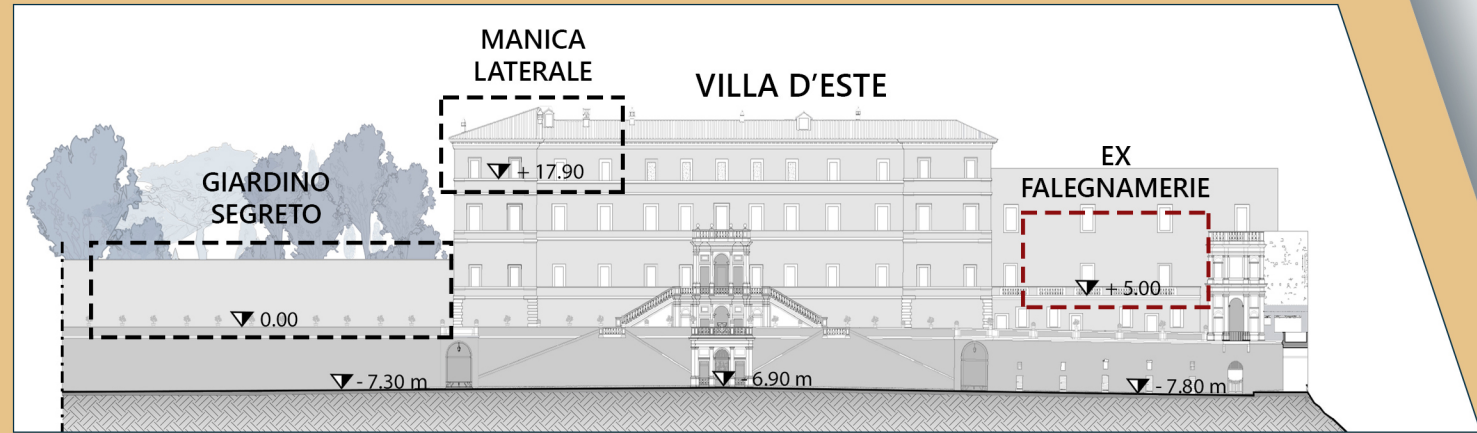
Nelle analisi socio-economiche svolte dal Comune di Tivoli per l'elaborazione del nuovo P.U.C.G. (Piano Urbanistico Generale Comunale), adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale nel 2019, sono emersi alcuni dati interessanti. In ragione dei fabbisogni attuali e prospettici, l'esigenza di "coesione" ricorre ovunque e diventa l'obiettivo principale per le relative scelte politico-strategiche. Il rafforzamento della coesione sociale, economica e territoriale per la città nel suo insieme, a sua volta rappresenta una pre-condizione per il raggiungimento degli obiettivi di sviluppo sostenibile.

Fonte: <https://www.comune.tivoli.rm.it/sites/tivoli.capitalelavoro.it/files/allegati/2021-07/Analisi%20socioeconomiche%20-%20DPI%20-%20PUCG%20-%20TIVOLI.pdf>



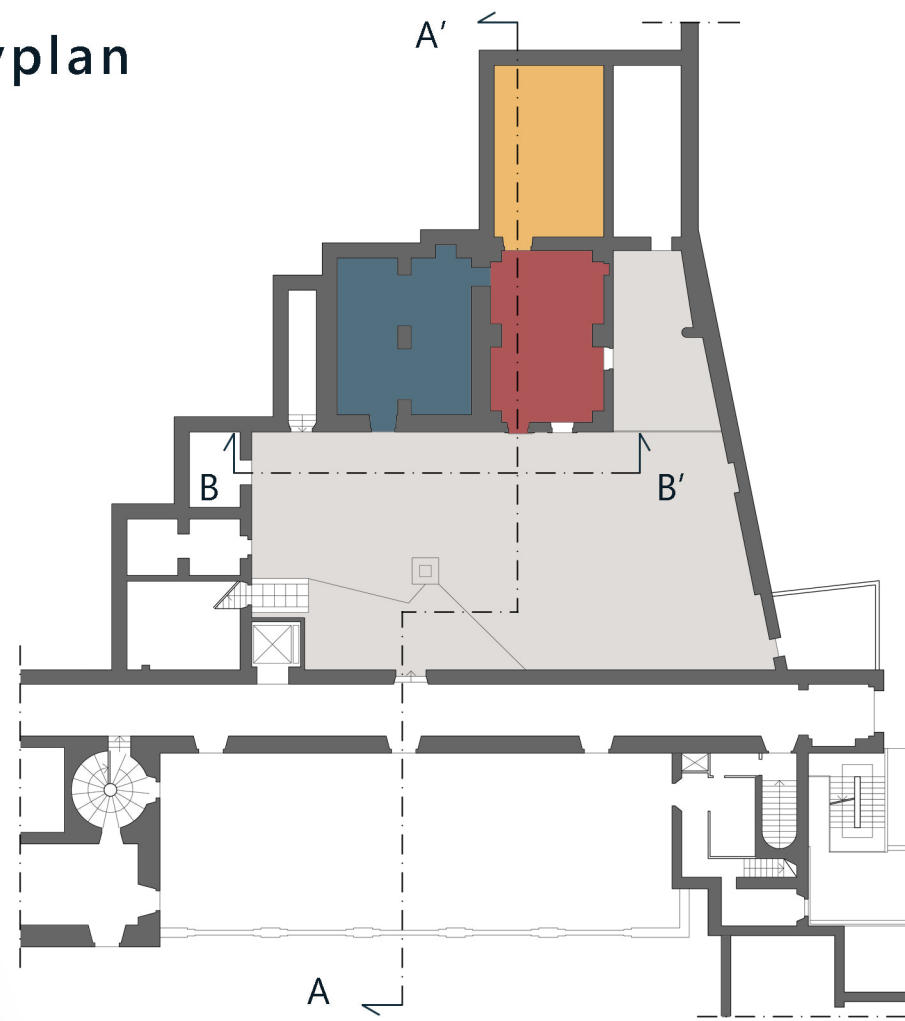
STRENGTHS - presenza di siti dismessi, suscettibili di valorizzazione anche ai fini della realizzazione di servizi mirati alla ricucitura e rigenerazione urbana;
WEAKNESSES - frammentazione del tessuto imprenditoriale: favorire l'aggregazione e la cooperazione nell'ambito di filiere, in coerenza con l'identità e le vocazioni di Tivoli, si creano le condizioni per la crescita economica della città e per migliorare la qualità della vita dei cittadini;
OPPORTUNITIES - capacità attrattiva e crescita culturale: il collegamento con Roma, associato alle azioni per la valorizzazione degli attrattori culturali, potrebbero rendere Tivoli più attrattiva anche dal punto di vista insediativo e non solo turistico;
THREATS - impatto delle dinamiche demografiche: la diminuzione della popolazione attiva da un lato, e l'invecchiamento della popolazione dall'altro, impattano in negativo, sulla competitività economica del territorio, ma anche sul sistema dei servizi, come quello sociale.

Gli obiettivi emersi da queste analisi sono pienamente condivisibili e nella Villa d'Este, sono oggi presenti tre punti d'interesse e di possibile sviluppo dove poterli applicare, tenendo presente che anche il piccolo intervento, situato all'interno di un bene di grande pregio, va regolato, considerato la complessità delle dinamiche in gioco.



IL PROGETTO DI RESTAURO DELLE EX FALEGNAMERIE DELLA VILLA D'ESTE

Keyplan



LEGENDA EX FALEGNAMERIE

Destinazioni d'uso di progetto

- Atelier di pittura e scultura
- Spazio espositivo delle opere
- Magazzino attrezzi
- Cortile

Accessibilità

- Accesso diretto all'area
- Possibile accesso dal percorso di visita
- Ingresso privo di barriere
- Ingresso con dislivello

GLI OBIETTIVI STRATEGICI NELLE FUNZIONI DI PROGETTO

- Ridare parte del bene Villa d'Este alla comunità tiburtina
- Ex falegnamerie come luogo della connessione con la città di Tivoli
- Coesione sociale nel rispetto del *Genius Loci*: le maestranze



LABORATORIO DI PITTURA

Nello spazio più illuminato delle ex falegnamerie si trovano tre postazioni per il disegno pittorico. I modelli da poter rappresentare sono le stesse opere realizzate nel laboratorio di scultura. Le due funzioni così possono condividere il medesimo ambiente, collaborando tra loro.



LABORATORIO DI SCULTURA

Attorno ad un tavolo in legno dall'aspetto rustico, si dispongono i gli artisti delle discipline plastiche che tramite la sbazzatura e la modellazione di materiali trattabili come argille, marmo, gesso, bronzo e lo stesso legno, eseguono opere in rilievo.



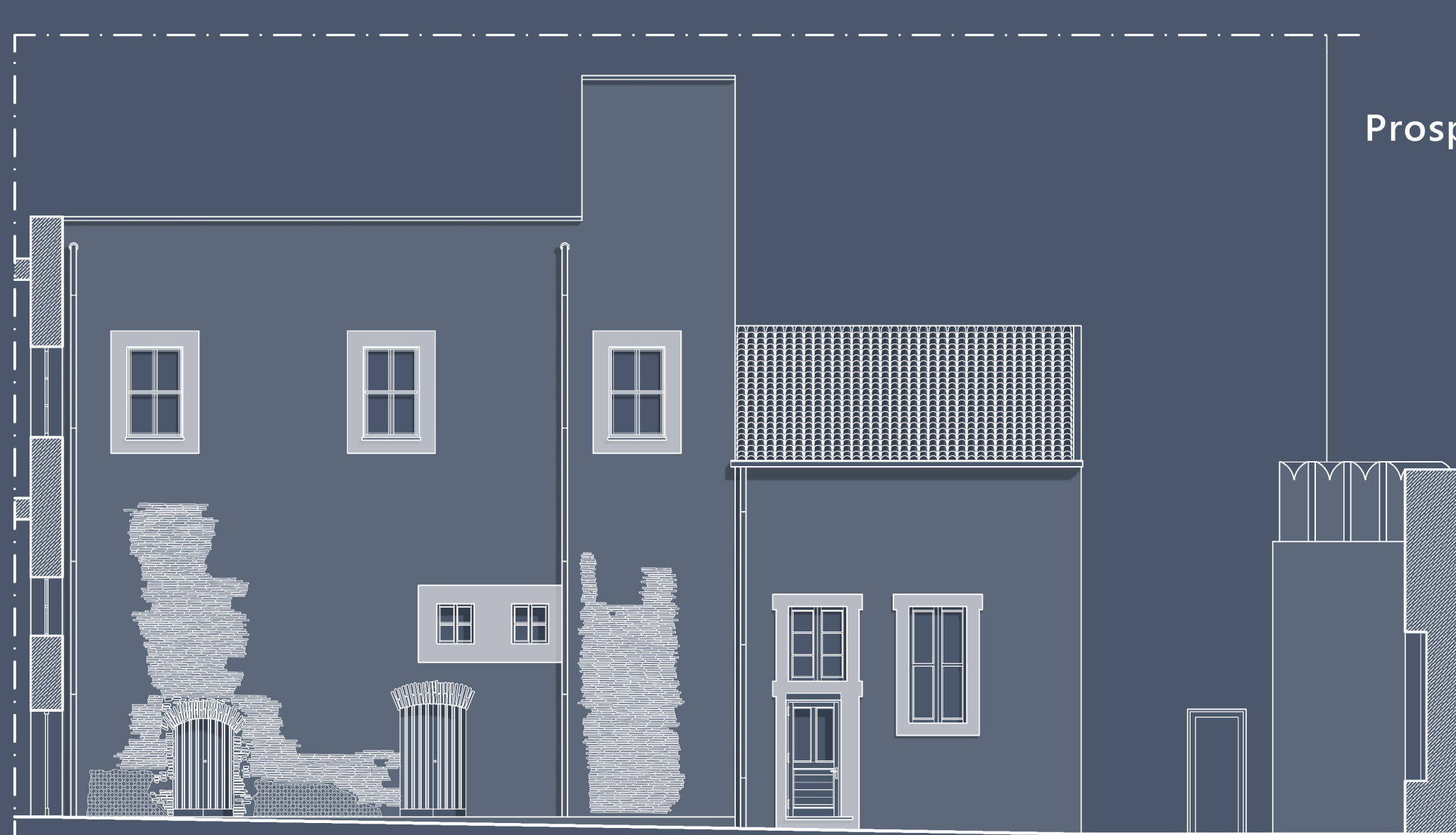
SPAZIO ESPOSITIVO DELLE OPERE CREATE IN LOCO

I lavori svolti da parte dei tiburtini, professionisti artigiani o semplici amatori, verranno esposti nell'ambiente che offre la possibilità di un percorso circolare agevole. La visita è divisa nei due temi del laboratorio: la pittura e la scultura. I visitatori possono disegnare degli schizzi su una tela per dipingere posta al centro del percorso.

Sezione longitudinale A-A'



Prospetto principale B-B'



IL PROGETTO DI RESTAURO

Nella seguente tavola si approfondiscono le soluzioni della rifunzionalizzazione delle ex falegnamerie, nonché le basi scientifiche e le ragioni di tali decisioni.

Gli interventi tecnici invece, volti a garantire la continuità temporale del bene architettonico, sono approfonditi nel capitolo finale della tesi.

Pianta di progetto con arredi e pavimentazioni



LABORATORI DIDATTICI CON LE SCUOLE

Tramite il *Pass Scuole*, esiste un'offerta conveniente per rendere Villa d'Este fruibile alle scuole nei mesi che vanno da marzo a ottobre.¹ Durante lo stesso periodo, nel cortile delle falegnamerie si potranno organizzare laboratori didattici con i bambini delle scuole di Tivoli, allestendolo con il materiale conservato nel magazzino.

¹ <https://www.coop-culture.it/it/prodotti/-biglietto-villa-deste/> (ultima consultazione: 26 agosto 2023).

