



POLITECNICO
DI TORINO

Tesi meritoria

Corso di Laurea Magistrale in Architettura per il Progetto
Sostenibile

Abstract

House in progress

Relatrice/Relatore
Correlatrice/Correlatore
Francesca de Filippi

Candidata/Candidato
Laura Camila Otalora

Febbraio 2021

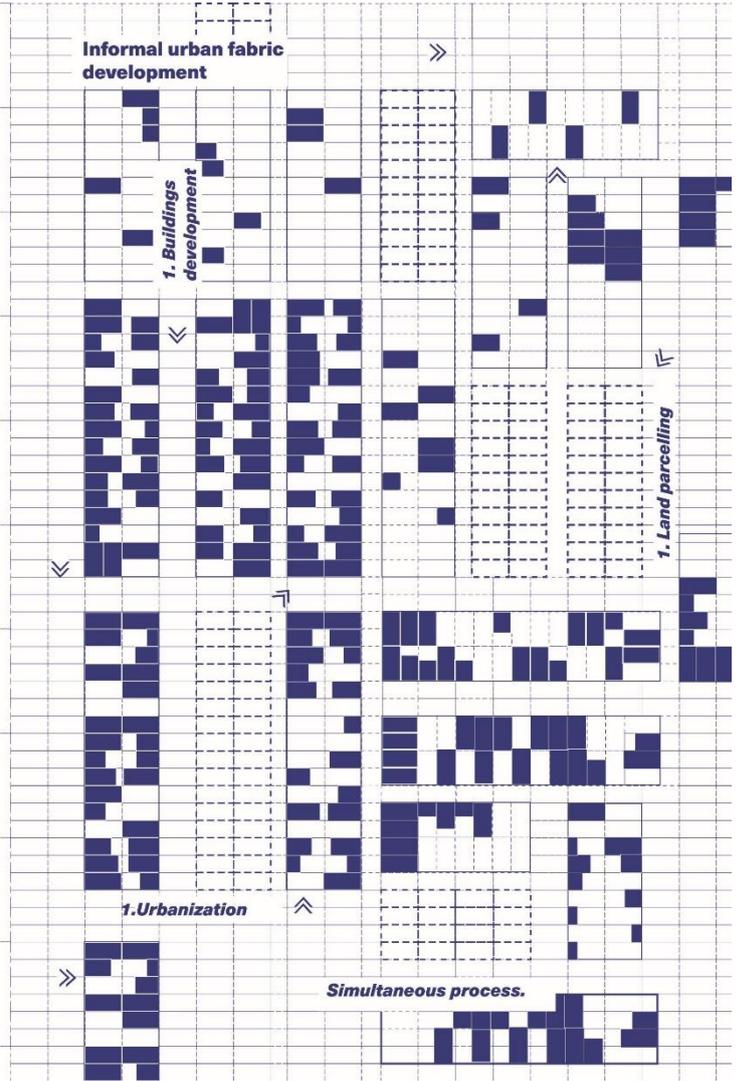
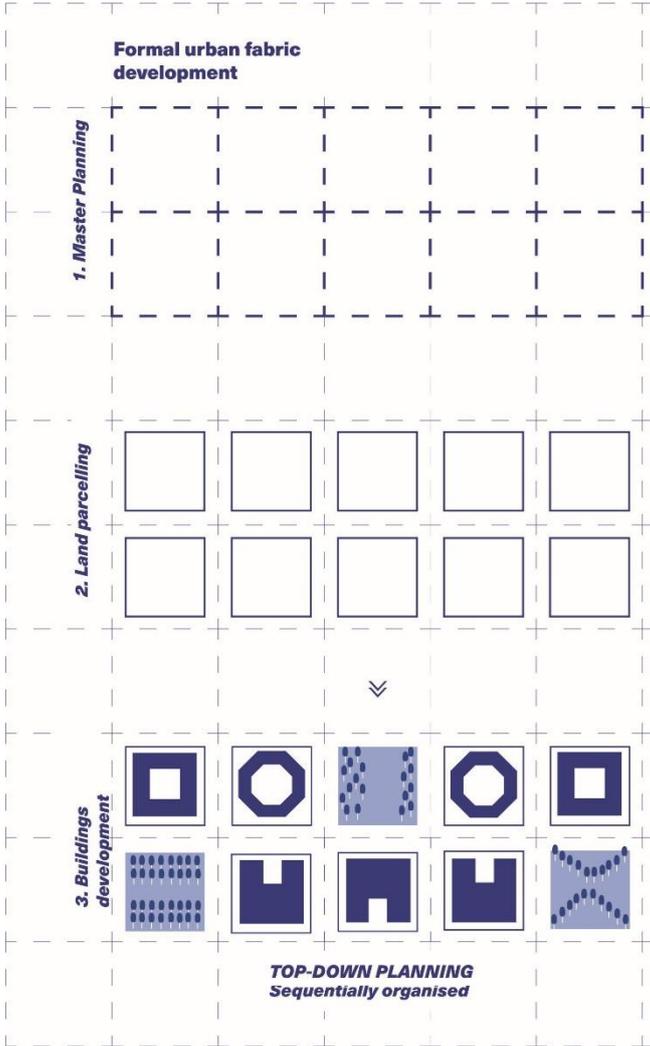
La necessità di un rifugio è ciò che organizza, raccoglie e incoraggia la creazione di insediamenti informali. Nasce come conseguenza dell'incapacità del governo di fornire alloggi economici e di qualità. L'abitazione informale si sviluppa in modo precario e sistemico negli spazi disponibili della città. Si stabiliscono in aree libere o negli edifici inutilizzati, rivendicando il loro diritto sulla proprietà illecita.

Nella prima fase, questi rifugi temporanei sorgono in modo improvvisato e illegale. I nuovi abitanti costruiscono rifugi improvvisati fatti di legno, elementi riciclati o qualsiasi materiale che hanno a disposizione. Con il tempo e la sicurezza del possesso, l'edilizia abitativa informale ha una seconda fase di sviluppo. L'utilizzo di materiali più durevoli si insedia stabilmente nel territorio e gradualmente contribuisce a consolidare nuovi tessuti urbani informali.

Questa precarietà e improvvisazione in cui si sviluppano gli insediamenti informali hanno aperto diversi campi di ricerca in America Latina. Questi sono focalizzati su come prevenire la loro comparsa e come migliorare le condizioni di vita di quelli esistenti attraverso l'urbanistica partecipativa e le tattiche di aggiornamento.

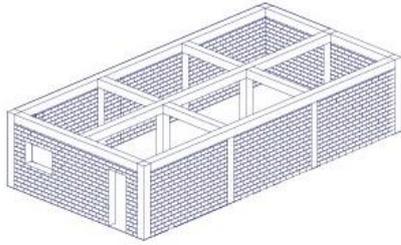
Pertanto, questa ricerca mira ad affrontare lo sviluppo graduale di alloggi informali e sottolineare che la sua creazione è un seme in un processo di trasformazione continuo. Attraverso lo studio dei suoi punti di forza e di debolezza, vengono evidenziati potenziali strumenti per ripensare la casa informale come soluzione per alloggi a prezzi accessibili e come punto di partenza per esplorare nuove forme di abitabilità.

Considerando Bogotá è una delle città con i più alti tassi di insediamenti informali in America Latina, questa tesi utilizza applicazioni di profilazione e controllo per definire un caso di studio e proporre una possibile soluzione di alloggi a prezzi accessibili in un appezzamento definito. Puntare a una relazione resiliente tra città formale e informale.

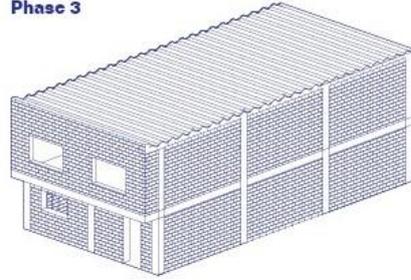


House development:

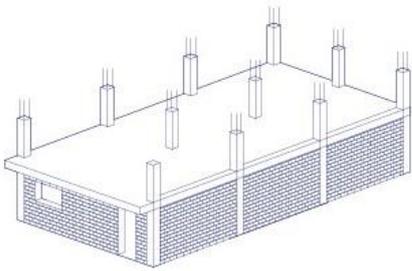
Phase 1



Phase 3



Phase 2



Phase 4

