

COMPLESSO FOOD & DRINK

FUNZIONE ORIGINARIA: Impianto di depurazione delle acque

- PT:
- 1 Caffetteria - Bakery - 115 m²
 - 2 Discoteca - Sala concerti - 144 m²
 - 3 Magazzino - 24 m²
 - 4 Laboratorio di cucina - 125 m²
 - 5 Serra - 125 m²

- P1:
- 6 Cocktail bar - 104 m²
 - 7 Ristorante - 125 m²
 - 8 Terrazzo - 426 m²

- P2:
- 9 Ristorante - 125 m²

SLP ORIGINARIA: Edificio - 672 m²
TOT - 672 m²

SLP ATTUALE: PT - 427 m²
P1 - 387 m²
P2 - 130 m²
Vasche decantazione - 294 m²
TOT - 1238 m²

SLP Conservata - 672+294=966 m²

Ampliamento - 272 m²

INDICAZIONI PRGC: Gli interventi rivolti alla realizzazione di nuove costruzioni, ampliamenti e sopraelevazioni su porzioni del territorio già parzialmente edificate [...]. Gli interventi sono definibili di completamento solo se le aree interessate possiedono [...] aree parzialmente edificate su cui esiste e viene fisicamente conservato nell'e-seguire l'intervento, anche mediante parziali demolizioni, almeno il 50% della SLP consentita.

PROPRIETÀ: Privata
TRASFORMAZIONE: Privata

GESTIONE: Investitore privato
FINANZIAMENTO: Profitto derivante da attività interne

TARGET: Tutte le età

