

POLITECNICO DI TORINO  
II FACOLTA' DI ARCHITETTURA  
Corso di Laurea Magistrale in Architettura  
**Tesi meritevoli di pubblicazione**

---

**Metamorfosi.Spina4. Disegnare il futuro di Torino Nord**

di Giulia Boero, Margherita Calati e Ilaria Sara'

Relatore: Paolo Mellano

Il Concorso di idee "Le Metamorfosi" indetto dall'amministrazione torinese e conclusosi nell'aprile 2010 professionisti, non ha visto un vincitore per l'**Ambito di Spina 4**, quello che comprende il capolinea della Linea 2 della metropolitana. La mancanza di un progetto vincitore ci ha portato a sceglierlo come tema del nostro lavoro.

Attraverso l'analisi delle proposte progettuali presentate abbiamo individuato una serie di punti di forza cercando di rielaborarli in una nuova proposta.

Gli obiettivi che ci siamo poste sono:

- RICUCIRE realizzando un intervento che si inserisca nel tessuto circostante riprendendone le caratteristiche morfologiche e formali
- VALORIZZARE LE VISUALI attraverso un progetto di paesaggio
- REALIZZARE UN NUOVO CENTRO PER TORINO slegandosi da un'idea di replica del centro storico, dando luogo al centro contemporaneo



### Masterplan

L'evoluzione del masterplan parte dall'obiettivo di ricucire il reticolo stradale, andando poi a riproporre al suo interno il sistema del tessuto edilizio a corte. La forma così ottenuta è stata modellata secondo i tagli irregolari che caratterizzano il progetto, che aprono le corti inserendovi all'interno porzioni di verde pubblico e percorsi pedonali.

Si è voluto evitare di concentrare in un'area specifica ed isolata il Parco Sempione, che sarebbe diventato una nuova barriera difficilmente valicabile e gestibile.



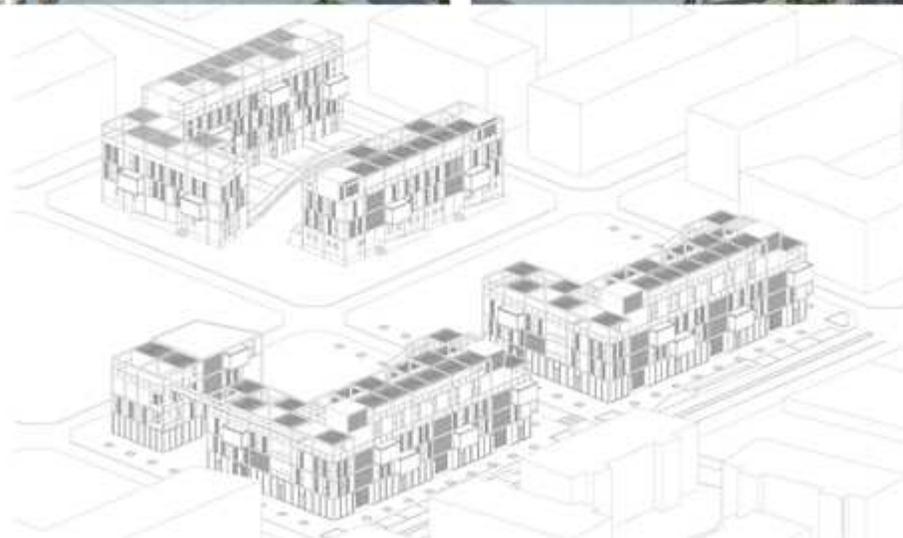
Piazza

Il nodo centrale del progetto è la piazza a cavallo dell'Asse della Spina.

Ci siamo concentrate su tre aspetti fondamentali:

- realizzare una porta urbana
- permettere l'interscambio tra i flussi treno-metro-auto
- non precludere nè la viabilità d'ingresso alla città nè la fruizione della piazza, grazie a un dislivello di un metro rispetto al piano stradale.

L'idea è quella di ottenere un collegamento diretto con lo snodo del treno e della metro, attraverso un sistema di passerelle che regola gli scambi in superficie. Questi non sono semplici luoghi di transito, ma si presentano come veri e propri spazi fruibili, ospitando una vasta gamma di attività. Il sistema piazza avrà quindi più livelli di fruizione e di comprensione: interno, esterno e passerelle.



### Sistema residenziale

Abbiamo approfondito anche l'ambito residenziale dell'intervento, che occupa una vasta percentuale dell'area di progetto.

In particolare si è scelto di inserire un piano terra destinato al commercio e ai servizi negli isolati che si affacciano su via Cigna.

Lo spazio verde privato viene sottratto ai piani terra per essere inserito ai piani superiori, assumendo la forma di terrazzi privati e ad uso condominiale.

In questo modo si delineano spazi completamente pubblici, dotati di aree verdi, per lo svago, per i giochi dei bambini e collegati da percorsi ciclopedonali.

La volontà era quella di limitare al minimo gli incroci tra viabilità carraia e pedonale.

In superficie sono stati garantiti gli accessi per il raggiungimento di tutte le abitazioni, mentre i parcheggi privati sono stati totalmente interrati.

Per quanto riguarda le tecnologie adottate per il sistema residenziale, si è scelto di collocare i pannelli solari sui pergolati degli ultimi piani.

In tal modo oltre a fornire energia elettrica e acqua calda sanitaria, fungono anche da sistemi di ombreggiamento.

Negli spazi esterni delle piazze e degli isolati residenziali si è pensato di inserire delle vasche per la raccolta dell'acqua piovana, per l'uso domestico e per l'irrigazione.

L'intero intervento colloca gli spazi pubblici a ridosso delle arterie più trafficate, mentre le residenze sono schermate da zone d'ombra acustica mediante l'inserimento di controviai e barriere vegetali.

Il nostro intento è stato quello di realizzare un progetto sostenibile sotto tutti i punti di vista.

Questo è ciò che abbiamo cercato di tenere in considerazione dall'inizio del nostro progetto, che vuole proporre delle linee guida per il futuro, incentivando una diffusione dei suoi aspetti positivi.

Per visualizzare le tavole di progetto:

<http://issuu.com/giuliaboero/docs/metamorfosi.spina4>

Per ulteriori informazioni, e-mail:

Giulia Boero: [giulia.boero@hotmail.it](mailto:giulia.boero@hotmail.it)

Margherita Calati: [margherita.calati@gmail.it](mailto:margherita.calati@gmail.it)

Ilaria Sarà: [ilaria.sara@hotmail.it](mailto:ilaria.sara@hotmail.it)