



**Politecnico
di Torino**

Tesi Meritoria

Corso di Laurea Magistrale in Architettura Costruzione Città

Abstract

**Da Villaggio Urbano a Comunità Urbana:
Una proposta di rigenerazione per Shixia a Shenzhen**

Relatori

**Prof. Marco Trisciuglio
Prof. Liu Jian**

Candidato

Riccardo Biondi

Luglio 2021

Nonostante negli ultimi anni i Villaggi Urbani di Shenzhen siano stati finalmente riconosciuti come cruciali per la crescita passata e presente della città, il loro destino, specialmente per quelli all'interno del confine della vecchia Zona Economica Speciale, è la demolizione. Questo lavoro di tesi mira a proporre un approccio progettuale al livello locale del villaggio che possa enfatizzarne il capitale costruito e sociale, sottoprodotti della rapida modernizzazione, al fine di permettere ai residenti di acquisire un'identità civica di Shenzhen che possa rappresentarli su scala locale, e ottenere la consapevolezza che lo "Shenzhen Dream" non può consistere di solo successo o fallimento, ma della lenta e organica costruzione identitaria dei cittadini migranti, i quali abitano un contesto urbano che sognano fin dalla sua creazione.

Per farlo, la tesi indaga le condizioni spaziali e sociali generiche dei Villaggi Urbani a Shenzhen, verifica i risultati dei teorici e dei progettisti, e guarda al caso specifico di Shixia, un insediamento nel centro del distretto di Futian vicino al Centro Direzionale cittadino, che non risulta oggetto di particolare interesse nella letteratura esistente sul tema, ma identificato come correggibile tra gli altri villaggi nel documento governativo "Shenzhen Urban Village Comprehensive Remediation Plan (2018-2025)". Infatti, Shixia è stato sottoposto a una pulizia generale superficiale, e alla demolizione di un terzo della sua superficie solo per ospitare l'ennesimo complesso podio-torre.

Riconoscendo la demolizione come un atto necessario per la creazione di condizioni di vita più salubri, la tesi studia la storia, lo schema e la conformazione tipologica di questo Villaggio, al fine di sviluppare un progetto che stabilisce una relazione tra le parti preesistenti e quelle proposte, fornendo al Villaggio nuovi spazi pubblici accessibili a tutti i suoi residenti. Al contrario della proposta del governo, la ricerca non rilega Shixia a un momento fermo del suo passato, ma lo mantiene attivo e coinvolto nel suo sviluppo futuro, proseguendo la metamorfosi e la stratificazione del Villaggio iniziate con la sua intensificazione negli anni '80 durante la nascita della Zona Economica Speciale.